

Projektnyheter CK
2025-08-22



Projektnyheter Centralkliniken vecka 35-36

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**
- **IVA/HBO**
- **Nytt ställverk CK**
- **CK trapphus E, dörrbyte**

CK Ny fasad

Aktuellt vecka 35-36

Etapp 1:1

- Fasadarbeten vid mötet mot etapp 4:3
- Vecka 36 tisdag 2 september, besiktning

Etapp 2:2

- Arbeten med nytt skärmtak för bårhusentrén.

Etapp 3:1, 3:2, 3:3 (innergård fysioterapin)

- Kompletterande fasadarbeten
- Takarbeten lågdelstak

Etapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)

- Fönstermontage
- Fasadarbeten

Etapp 4:2

- Fönsterbyten pågår
- Sanering

Etapp 4:3

- Fasadarbeten

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

Generellt:

- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.
- Arbeten i elcentral vid hissarna på plan 3, tisdag 2 september. Berörda har informerats.
- Arbeten i elcentral vid hissarna plan 7, torsdag den 4 september. Berörda har informerats.

Etapp 4:1 (Huvudentré)

-

Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.
- Saneringsarbeten pågår. Fönster ska hållas stängda.

Etapp 4:3

Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, mariana.karlsson@sweco.se

Kalle Antoine Jarnebrink, Projektledare, 070-593 49 65,

kalle.jarnebrink@sweco.se

Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, dennis.reinhamre@rabygg.com

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

MIV, verksamhetsanpassning

Aktuellt vecka 35-36

Inga arbeten sker under v33-35.

Nu pågår planering för Arbetsterapin och Fysioterapin v.36.
Planerad sluttid för projektet är första kvartalet 2026.

Omgivningspåverkan

Arbetet innebär att man gör lokala anpassningar med skåp och hyllor. Vissa transporter av material till och från arbetsområdet kan ta plats i korridorer men skall inte vara långvarigt utan försvinner samma dag. Berörd verksamhet informeras.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

Jesper.Hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, mikael.sandblom@peab.se

Västfastigheters Kundtjänst www.vastfastigheter.se

IVA/HBO

Aktuellt vecka 35–36

Utvändiga arbeten

- Schaktning för ny huskropp pågår, just nu lastas mjuka massor ut.
- Spont- och pålningsmaskiner har paus, men återkommer senare för arbete på ny källarnivå.
- Inne i bygggropen monteras kraftiga balkar som kallas hammarband. De hjälper till att hålla jord och sten på plats när man gräver djupare. Arbetet kräver både svetsning och tunga lyft.
- Formning och armering pågår söder om CK:s kortsida för första betonggjutningarna.
- Projektkontoret byggs ut under v.35 – fler blå bodar lyfts på plats.

Invändiga arbeten

- Rivning och väggmontage på plan 00.
- Borrning för nya avlopp mot plan 99. Detaljerad plan är framtagen tillsammans med berörd verksamhet.

Omgivningspåverkan

- **Utomhus:** Höga ljudnivåer från lastning av schaktbilar. Buller och vibrationer mäts kontinuerligt.
- **Inomhus:** Högt ljudnivå på plan 00 p.g.a. mattstrippning och golvslipning kommer märkas av i närmast angränsande verksamheter.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, kristoffer.lind@vgregion.se

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,

emma.westerberg@vgregion.se

Jesper Hertzman, Byggledare, 0702-38 58 21, jesper.hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Henrik Lindström, Platschef, 010-448 18 41, henrik.lindstrom@skanska.se

Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

Aktuellt vecka 35-36

Plan 98 - Arbete med nya väggar samt demontering.

Plan 99-09 – Fortsatt arbete med att komplettera med kanalisation ovan undertak samt kabeldragning.

Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, johan.ekstrand@vgregion.se

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, maria.nikolic@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, lars@elektro-emanuel.se

CK trapphus E, dörrbyte

Aktuellt vecka 35-36

Tidsplanen för CK dörrbyte plan 98-08 har flyttats fram pga försenad leveranstid och förberedande arbeten planeras inledas vecka 36.

För reviderad tidplan, se nästkommande sida.

Tider för respektive dörr kommer sättas upp på respektive plats och veckobrev kommer skickas ut till berörda i projektet.

Gemensam riskbedömning är inbokad tillsammans med SU på torsdag 2025-08-28. Vid intresse av att delta kontakta planeringsledare Lena Berg.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Joel Lindström, Projektledare, Västfastigheter – Bygg och förvaltning
076-400 35 31, joel.lindstrom@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Johansson, Platschef, 072-559 31 81, Mikael.johansson@k21.se

