

Projektnyheter CK
2025-06-27



Projektnyheter Centralkliniken vecka 27-32

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**
- **IVA/HBO**
- **Nytt ställverk CK**
- **CK trapphus E, dörrbyte**

CK Ny fasad

Aktuellt vecka 27-32

Semester

- Bygget stänger helt vecka 28-31, dvs inga pågående byggnadsarbeten under denna period.

Etapp 1:1

- Fasadarbeten vid mötet mot etapp 4:3

Etapp 2:2

- Arbeten med nytt skärmtak för bårhusentrén.

Etapp 3:1, 3:2, 3:3

- Fasadarbeten färdigställs.
- Takarbeten lågdelstak.
- Vecka 27 återställs marken
- Från vecka 28 har verksamheten tillträde till innergården igen.

Etapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)

- Fönstermontage
- Fasadarbeten

Etapp 4:2

- Inga arbeten förrän vecka 33

Etapp 4:3

- Fasadarbeten

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

Generellt:

- Innergård (berör etapp 3:1, 3:2 och del av 3:3) är avstängd. Från vecka 28 går det att använda innergården igen.
- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.

Etapp 4:1 (Huvudentré)

-

Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.

Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, bygglidare, 0708-32 65 78, mariana.karlsson@sweco.se

Kalle Antoine Jarnebrink, Projektledare, 070-593 49 65,

kalle.jarnebrink@sweco.se

Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, dennis.reinhamre@rabygg.com

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

MIV, verksamhetsanpassning

Aktuellt vecka 27-32

Vidare arbeten påbörjas i ÄTC v.31.

Planerad sluttid för projektet är sista kvartalet 2025.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

Jesper.Hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, mikael.sandblom@peab.se

Västfastigheters Kundtjänst www.vastfastigheter.se

IVA/HBO

Aktuellt vecka 27–32

- **Spontarbete** fortsätter med borring av stag ner i berget.
- **Kommande moment:** Spontmaskin återvänder för att arbeta med hisschakt.
- **Schaktarbeten och balkmontage** pågår parallellt – omfattar svetsning och materiallyft.
- **Efter semestern** intensifieras schaktarbetet → fler transporter till/från området.
- **Markförberedelser** söder om CK för pålfundament → första betonggjutningar efter semestern.
- **Rivningsarbeten på plan 00** pågår – väggar och installationer rivs ut via ny öppning i östra fasaden.
 - Efter sommaren byggs plan 00 upp igen och blir första färdigställda delen (inflytt 2026).

Semesterperiod 🏖️

- **Vecka 28:** Begränsad byggverksamhet.
- **Vecka 29–31:** Arbetet ligger helt nere.

Omgivningspåverkan

- **Utomhus:** Höga ljudnivåer från borring. Buller och vibrationer mäts kontinuerligt.
- **Inomhus (plan 00):** Hög ljudnivå p.g.a. rivning. Stomljud märks på angränsande plan.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, kristoffer.lind@vgregion.se

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,

emma.westerberg@vgregion.se

Jesper Hertzman, Byggledare, 0702-38 58 21, jesper.hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Henrik Lindström, Platschef, 010-448 18 41, henrik.lindstrom@skanska.se

Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

Aktuellt vecka 27-32

Plan 98 - Arbete med nya väggar samt demontering.

Plan 99-09 – Fortsatt arbete med att komplettera med kanalisation ovan undertak samt kabeldragning.

Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, johan.ekstrand@vgregion.se

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, maria.nikolic@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, lars@elektro-emanuel.se

CK trapphus E, dörrbyte

Inom ramen för planerat underhåll kommer ett antal dörrar i anslutning till trapphus E i CK att bytas ut. Projektet genomförs i syfte att förbättra funktion, tillgänglighet och brandsäkerhet i området.

Arbetet är planerat att inledas vecka 34 och kommer att pågå under hösten 2025. Projektet omfattar utbyte av flera befintliga dörrar i och omkring trapphus E.

Tider för respektive dörr kommer sättas upp på respektive plats och veckobrev kommer skickas ut till berörda i projektet.

Syfte och mål med projektet

Att höja säkerhetsnivån, förbättra tillgängligheten och modernisera dörrmiljön i trapphusområdet genom ett samlat utbyte av äldre dörrar.

Tidplan på nästkommande sida.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Joel Lindström, Projektledare, Västfastigheter – Bygg och förvaltning
076-400 35 31, joel.lindstrom@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Johansson, Platschef, 072-559 31 81, Mikael.johansson@k21.se

