

Projektnyheter CK
2025-06-19



Projektnyheter Centralkliniken vecka 26-27

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**
- **IVA/HBO**
- **Nytt ställverk CK**

CK Ny fasad

Aktuellt vecka 26-27

Etapp 1:1

- Fasadarbeten vid mötet mot etapp 4:3

Etapp 2:2

- Arbeten med nytt skärmtak för bårhusentrén.

Etapp 3:1, 3:2, 3:3

- Fasadarbeten färdigställs.
- Takarbeten lågdelstak.
- Vecka 26 demonteras det sista av ställningen och ställningsmaterialet lyfts ut från fysioterapins innergård.
- Vecka 27 återställs marken

Etapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)

- Fönstermontage
- Fasadarbeten

Etapp 4:2

- Utvändig sanering av fasad
- Fönsterbyte

Etapp 4:3

- Fasadarbeten

Semester

- Bygget stänger helt vecka 28-31, dvs inga pågående byggnadsarbeten

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

Generellt:

- Innergård (berör etapp 3:1, 3:2 och del av 3:3) är avstängd. Från vecka 28 går det att använda innergården igen.
- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.

Etapp 2:2

- Måndag vecka 26 ställs en kran i gropen för att lyfta ut ställningsmaterial från innergården. Lastbilar kommer för att hämta materialet. Det medför ökad trafik i Gropen. Använd gärna annan väg om möjligt.

Etapp 4:1 (Huvudentré)

-

Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.
- Utvändig sanering av fasad innebär att fönster måste hållas stängda.
- Fasadarbeten medför en del ljud

Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, mariana.karlsson@sweco.se

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-91 83 36,

anton.fredriksson@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, dennis.reinhamre@rabygg.com

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

MIV, verksamhetsanpassning

Aktuellt vecka 26-27

Vidare arbeten påbörjas i ÄTC v.31.

Planerad sluttid för projektet är sista kvartalet 2025.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

Jesper.Hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, mikael.sandblom@peab.se

Västfastigheters Kundtjänst www.vastfastigheter.se

IVA/HBO

Aktuellt vecka 26–27

- **Arbetsplatsen** är tydligt markerad och inhägnad med bullerplank och stängsel. Titthål finns för förbipasserande att följa arbetet.
- **Buskage har tagits bort** längs Behandlingsvägen för att skapa en lossningsficka. Ytan ska asfalteras under sommaren.
- **Spontarbetet** under denna period innebär borring av dubb och stag.
- **Schaktning och balkmontage** sker parallellt för att förstärka sponten.
- **Pålningsarbete** söder om CK:s kortsida avslutas.
- **Rivning på plan 00**: väggar och installationer rivs. Efter sommaren börjar återuppbyggnaden – första delen som färdigställs inför inflytt under 2026.

Omgivningspåverkan

- **Utomhus**: Höga ljudnivåer från borring av dubb och stag. Buller och vibrationer mäts kontinuerligt.
- **Inomhus (plan 00)**: Höga ljudnivåer, stomljud som påverkar angränsande plan.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, kristoffer.lind@vgregion.se

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,
emma.westerberg@vgregion.se

Jesper Hertzman, Byggladare, 0702-38 58 21, jesper.hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Henrik Lindström, Platschef, 010-448 18 41, henrik.lindstrom@skanska.se

Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

Aktuellt vecka 26-27

Plan 98 - Arbete med nya väggar samt demontering.

Plan 99-09 – Fortsatt arbete med att komplettera med kanalisation ovan undertak samt kabeldragning.

Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, johan.ekstrand@vgregion.se

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, maria.nikolic@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, lars@elektro-emanuel.se