

Projektnyheter CK
2025-06-05



Projektnyheter Centralkliniken vecka 24-25

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**
- **IVA/HBO**
- **Nytt ställverk CK**

CK Ny fasad

Aktuellt vecka 24-25

Etapp 1:1

- Fasadarbeten vid mötet mot etapp 4:3

Etapp 2:2

- Arbeten med nytt skärmtak för bårhusentrén.

Etapp 3:1

- Fasadarbeten.
- Takarbeten lågdelstak.
- Ställning demonteras. Blir klart vecka 25

Etapp 3:2

- Fasadarbeten
- Ställning demonteras. Blir klart vecka 25

Etapp 3:3

- Fasadarbeten
- Ställning demonteras. Ställning försvinner från fysioterapins innergård vecka 25.

Etapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)

- Utvändig sanering
- Fönstermontage
- Fasadarbeten

Etapp 4:2

- Utvändig sanering av fasad
- Fönsterbyte

Etapp 4:3

- Fasadarbeten

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

Generellt:

- Innergård (berör etapp 3:1, 3:2 och del av 3:3) är avstängd t.o.m. juni 2025
- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.

Etapp 2:2, 3:2

- Vecka 25 ställs en kran i gropen för att lyfta ut ställningsmaterial från innergården. Lastbilar kommer för att hämta materialet. Det medför ökad trafik i Gropen. Använd gärna annan väg om möjligt.

Etapp 4:1 (Huvudentré)

- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.

Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.
- Utvändig sanering av fasad innebär att fönster måste hållas stängda.
- Fasadarbeten medför en del ljud

Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, mariana.karlsson@sweco.se

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-91 83 36,

anton.fredriksson@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, dennis.reinhamre@rabygg.com

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

MIV, verksamhetsanpassning

Aktuellt vecka 24-25

Arbeten sker i EEG-lab och Allergi Barn IK under v.24.
Det kommer ej ske några arbeten under v.25.
Nu pågår planering för ÄTC v.31.

Planerad sluttid för projektet är sista kvartalet 2025.

Omgivningspåverkan

Arbetet innebär att man gör lokala anpassningar med skåp och hyllor. Vissa transporter av material till och från arbetsområdet kan ta plats i korridorer men skall inte vara långvarigt utan försvinner samma dag. Berörd verksamhet informeras.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,
Jesper.Hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, mikael.sandblom@peab.se

Västfastigheters Kundtjänst www.vastfastigheter.se

IVA/HBO

Aktuellt vecka 24–25

- **Byggområdet växer** till sin fulla storlek under perioden och omfattar nu tidigare helikopterplatta och parkering. Arbetet med att förstärka staket och skyltning runt området fortsätter
- **Mark- och grundarbeten** fortskrider enligt plan. Bland annat går spontningen snart in i en ny fas med förankring i berget och dagvattenmagasin installeras på en av innergårdarna.
- **Betongsågning** i fasadlivet på plan 99 sker under vecka 24.
- **Förberedelser för containeruppställning** sker på den inhägnade delen av trottoaren längs Behandlingsvägen.
- **På plan 00** drar nu rivningsarbetena i gång på allvar. Framåt semestern är tanken att endast stommen av betong står kvar. Sågningen för provisorisk dörr, för uttransport av material, utförs under v24 i samråd med intilliggande verksamhet.
- **Installationerna på plan 01** går in på sin sista etapp vecka 24. Vecka 25 blir en uppsamlingsvecka för rum som tidigare hoppats över.

Omgivningspåverkan

- **Utomhus:** Höga ljudnivåer från spontning och pålning. Buller och vibrationer mäts kontinuerligt.
- **Inomhus (plan 00):** Förhöjda ljudnivåer från rivningsarbeten, påverkar även angränsande plan.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, kristoffer.lind@vgregion.se

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,
emma.westerberg@vgregion.se

Jesper Hertzman, Byggledare, 0702-38 58 21, jesper.hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Henrik Lindström, Platschef, 010-448 18 41, henrik.lindstrom@skanska.se

Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

Aktuellt vecka 24-25

Plan 98 - Arbete med nya väggar samt demontering.

Plan 99-09 – Fortsatt arbete med att komplettera med kanalisation ovan undertak samt kabeldragning.

Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, johan.ekstrand@vgregion.se

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, maria.nikolic@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, lars@elektro-emanuel.se