

Projektnyheter CK
2025-05-30



Projektnyheter Centralkliniken vecka 23-24

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**
- **IVA/HBO**
- **Nytt ställverk CK**

CK Ny fasad

Aktuellt vecka 23-24

Etapp 1:1

- Fasadarbeten vid mötet mot etapp 4:3

Etapp 2:2

- Arbeten med nytt skärmtak för bårhusentrén.

Etapp 3:1

- Fasadarbeten.
- Takarbeten lågdelstak.
- Ställning demonteras. Blir klart vecka 23.

Etapp 3:2

- Fasadarbeten
- Ställning demonteras. Blir klart vecka 24.

Etapp 3:3

- Fasadarbeten
- Takarbeten lågdelstak.
- Ställning demonteras. Ställning försvinner från fysioterapins innergård.

Etapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)

- Utväändig sanering
- Infästning av konsoler
- Fönstermontage
- Fasadarbeten

Etapp 4:2

- Utväändig sanering av fasad
- Fönsterbyte

Etapp 4:3

- Fönsterbyten färdigställs vecka 23.

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

Generellt:

- Innergård (berör etapp 3:1, 3:2 och del av 3:3) är avstängd t.o.m. juni 2025
- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.

Etapp 2:2, 3:2

- Vecka 23 ställs en kran i gropen för att lyfta ut ställningsmaterial från innergården. Lastbilar kommer för att hämta materialet. Det medför ökad trafik i Gropen. Använd gärna annan väg om möjligt.

Etapp 3:3

- Takarbeten lågdelstak kan medföra en del ljud.

Etapp 4:1 (Huvudentré)

- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.
- Infästning av konsoler för ny fasad innebär borrarande hela dagarna

Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.
- Utvändig sanering av fasad innebär att fönster måste hållas stängda.

Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, mariana.karlsson@sweco.se

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-91 83 36,

anton.fredriksson@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, dennis.reinhamre@rabygg.com

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

MIV, verksamhetsanpassning

Aktuellt vecka 23-24

Arbeten sker i Slutenvård v23.

Nu pågår planering för EEG-lab och Allergi Barn IK under v.24.

Planerad sluttid för projektet är sista kvartalet 2025.

Omgivningspåverkan

Arbetet innebär att man gör lokala anpassningar med skåp och hyllor. Vissa transporter av material till och från arbetsområdet kan ta plats i korridorer men skall inte vara långvarigt utan försvinner samma dag. Berörd verksamhet informeras.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

Jesper.Hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, mikael.sandblom@peab.se

Västfastigheters Kundtjänst www.vastfastigheter.se

IVA/HBO

Aktuellt vecka 23–24

- **Byggområdet växer** i väster och omfattar nu även tidigare helikopterplatta och parkering. Arbetet med att förstärka staket och skyltning runt området fortsätter.
- **Mark- och grundarbeten** pågår, inklusive spontning, pålning och schaktning.
- **Betongsågning** i fasadliv planeras under vecka 24 på plan 99.
- **Invändiga rivningar** har startat på plan 00 inför ombyggnation enligt ny planlösning. Uttransport av material sker via östra sidan genom en provisorisk dörr i fasaden.
- **Installationer pågår** på plan 01, där arbetet delas upp i fyra etapper för att minska störningar.
- **Förberedelser för containeruppställning** sker på den inhägnade delen av trottoaren längs Behandlingsvägen.

Omgivningspåverkan

- Höga ljudnivåer utomhus från spontning och pålning.
- Mätningar av buller och vibrationer sker kontinuerligt.
- Invändigt på plan 00 förväntas högre ljudnivåer under rivning. För närmast angränsande plan kommer stomljud att märkas av.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, kristoffer.lind@vgregion.se

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,

emma.westerberg@vgregion.se

Jesper Hertzman, Byggledare, 0702-38 58 21, jesper.hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Henrik Lindström, Platschef, 010-448 18 41, henrik.lindstrom@skanska.se

Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

Aktuellt vecka 23-24

Plan 98 - Arbete med nya väggar samt demontering.

Plan 99-09 – Fortsatt arbete med att komplettera med kanalisation ovan undertak samt kabeldragning.

Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, johan.ekstrand@vgregion.se

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, maria.nikolic@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, lars@elektro-emanuel.se