

Projektnyheter CK
2025-05-09



Projektnyheter Centralkliniken vecka 20-21

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **Anpassning av besöksparkering P1**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**
- **IVA/HBO**
- **Nytt ställverk CK**

CK Ny fasad

Aktuellt vecka 20-21

Etapp 1:1

- Fasadarbeten vid mötet mot etapp 4:3

Etapp 2:2

- Arbeten med nytt skärmtak för bårhusentrén

Etapp 3:1

- Fasadarbeten
- Takarbeten lågdelstak
- Vecka 21 börjar resterande ställning demonteras

Etapp 3:2

- Fasadarbeten
- Ställning demonteras

Etapp 3:3

- Fasadarbeten
- Besiktning 12:e och 13: maj
- Vecka 21 börjar ställning demonteras

Etapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)

- Utvändig sanering
- Infästning av konsoler
- Fönstermontage
- Fasadarbeten

Etapp 4:2

- Utvändig sanering av fasad
- Infästning konsoler
- Vecka 21 tisdag-torsdag sker sågning i betong och sjösten

Etapp 4:3

- Utvändig sanering av fasad
- Fönsterbyten

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

Generellt:

- Innergård (berör etapp 3:1, 3:2 och del av 3:3) är avstängd t.o.m. månadsskiftet maj/juni 2025.
- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.

Etapp 4:1 (Huvudentré)

- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.
- Infästning av konsoler för ny fasad innebär borrhållning hela dagarna.

Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.
- Utvändigt sanering av fasad innebär att fönster måste hållas stängda.
- Infästning av konsoler. Innebär borrhållning hela dagarna.
- Vecka 21 tisdag till torsdag kl. 13-16 sker sågning i betong på plan 8. Detta är den sista sågningen för större fönster som görs i fasadprojektet.

Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025.
- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, mariana.karlsson@sweco.se

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-91 83 36,

anton.fredriksson@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, dennis.reinhamre@rabygg.com

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

Anpassning av besöksparkering P1

Aktuellt vecka 20-21

Under kommande tvåveckorsperiod kommer följande arbetsmoment pågå:

- Parkeringen kommer att **öppna för bilparkering onsdagen den 14 maj.**
- Montering cykeltak kommer att pågå under vecka 20 och delar av vecka 21.

Omgivningspåverkan

Under tiden som cykeltaken monteras kommer det vara avstängt för cykelparkering.

Kontakt

Peter Hansson, Projektledare, tel: 0733-255 470, e-post:

peter.hansson@karlanders.se

Magnus Johansson, Byggledare, tel: 070-3281698, e-post:

magnus.johansson@karlanders.se

Kontakt Entreprenör

Robert Plomgren, Platschef, Carlbergs tel: 070-658 11 54, e-post:

robert.p@carlbergs.se

MIV, verksamhetsanpassning

Aktuellt vecka 20-21

Arbeten sker i IK avdelning 301 under v20.
Nu pågår planering för Närsjukvårdsteamet östra v21.

Planerad sluttid för projektet är sista kvartalet 2025.

Omgivningspåverkan

Arbetet innebär att man gör lokala Anpassningar med skåp och hyllor. Vissa transporter av material till och från arbetsområdet kan ta plats i korridorer men skall inte vara långvarigt utan försvinner samma dag. Berörd verksamhet informeras.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

Jesper.Hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, mikael.sandblom@peab.se

Västfastigheters Kundtjänst www.vastfastigheter.se

IVA/HBO

Aktuellt vecka 20–21

Arbetet med de temporära bulleråtgärderna färdigställdes under v19 och spontarbetena startade enligt tidigare aviserat datum den 8e maj.

Spontarbetena pågår nu och några veckor framåt. Arbetet innehåller flera olika moment såsom att trycka ner spontplankor, schakta, svetsa och borra ner förankringar för sponten ner i berget.

Söder om CK fortsätter rivningen av en förbindelsegång med hjälp av en grävmaskin. Till stor del river man den med en sax som klipper och drar ner konstruktionen. Därefter utförs schaktarbeten i detta område som förberedelse för pålning. Pålningen startar v21 i detta område.

På plan 00 fortsätter losskoppling av installationer, ett förberedande steg för kommande rivning. Förberedande arbeten för rivning pågår och produkter lämpliga för återbruk tas om hand. Inom avgränsade ytor pågår sanering av golvmattor.

På plan 01 är arbetet med att installera pumpar för avloppen planerat att startat v21 och pågå fram till semestern. Arbetet sker i 4 sektioner för att minimera störningar för verksamheten. Arbetet innefattar att plocka ner undertaksplattor, el- och rörarbeten och slutligen att återmontera undertak. Varje sektion tar drygt en vecka att utföra.

Omgivningspåverkan

Utomhus har ljudnivån ökat i samband med att sponten startades och när pålningen går igång v21 förväntas ljudnivån gå upp ytterligare.

Invändigt på plan 00 är det ljudmässigt förhållandevis lugnt under perioden med undantag för enstaka moment där borrning och sågning i betong kan förekomma.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, kristoffer.lind@vgregion.se

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,
emma.westerberg@vgregion.se

Jesper Hertzman, Byggledare, 0702-38 58 21, jesper.hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Henrik Lindström, Platschef, 010-448 18 41, henrik.lindstrom@skanska.se

Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

Aktuellt vecka 20-21

Plan 98 - Arbete med nya väggar samt demontering.

Plan 99-09 – Fortsatt arbete med att komplettera med kanalisation ovan undertak samt kabeldragning.

Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, johan.ekstrand@vgregion.se

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, maria.nikolic@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, lars@elektro-emanuel.se