

Projektnyheter CK  
2025-05-02



## Projektnyheter Centralkliniken vecka 19-20

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **Anpassning av besöksparkering P1**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**
- **IVA/HBO**
- **Nytt ställverk CK**

## CK Ny fasad

Aktuellt vecka 19-20

### Etapp 1:1

- Fasadarbeten vid mötet mot etapp 4:3

### Etapp 2:2

- Arbeten med nytt skärmtak för bårhusentrén

### Etapp 3:1

- Fasadarbeten.
- Takarbeten lågdelstak.

### Etapp 3:2

- Fasadarbeten
- Ställning demonteras

### Etapp 3:3

- Fasadarbeten
- Besiktning 12:e och 13:e maj.

### Etapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)

- Utvändig sanering
- Infästning av konsoler
- Fönstermontage

### Etapp 4:2

- Ställningsmontage färdigställs
- Utvändig sanering av fasad
- Vecka 19 onsdag-fredag, infästning av sjösten
- Infästning konsoler
- Vecka 21 tisdag-torsdag – sågning i betong och sjösten.

### Etapp 4:3

- Utvändig sanering av fasad
- Fönsterbyten

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

## Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

### Generellt:

- Innergård (berör etapp 3:1, 3:2 och del av 3:3) är avstängd t.o.m. månadsskiftet maj/juni 2025
- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.

### Etapp 4:1 (Huvudentré)

- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.
- Infästning av konsoler för ny fasad innebär borrhållning hela dagarna

### Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.
- Arbeten med väderskydd för ställning medför ev. borrhållning ljud.
- Utvändig sanering av fasad innebär att fönster måste hållas stängda.
- Vecka 19, onsdag-fredag kl. 13-16 sker infästning av sjösten. Detta är sista infästning av sjösten som görs i fasadprojektet.
- Infästning av konsoler. Innebär borrhållning hela dagarna.
- Vecka 21 tisdag till torsdag kl. 13-16- sågning i betong på plan 8. Detta är den sista sågningen för större fönster som görs i fasadprojektet.

### Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025
- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.

### Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, [mariana.karlsson@sweco.se](mailto:mariana.karlsson@sweco.se)

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-91 83 36,

[anton.fredriksson@vgregion.se](mailto:anton.fredriksson@vgregion.se)

### Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, [dennis.reinhamre@rabygg.com](mailto:dennis.reinhamre@rabygg.com)

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

# Anpassning av besöksparkering P1

## Aktuellt vecka 19-20

Under kommande tvåveckorsperiod kommer följande arbetsmoment pågå:

- Plattläggning.
- Montering cykeltak.
- Montering skyltar.
- Uppstädning inför öppning av parkeringen.

## Omgivningspåverkan

Ramper upp mot Parkeringsytan och Apoteket är fortsatt avstängda.

Tillfart till Apotek finns vid ramp och trappa i norr. Avstängning finns kvar tills parkeringen är färdigställd.

### **Kontakt**

Peter Hansson, Projektledare, tel: 0733-255 470, e-post:

[peter.hansson@karlanders.se](mailto:peter.hansson@karlanders.se)

Magnus Johansson, Byggledare, tel: 070-3281698, e-post:

[magnus.johansson@karlanders.se](mailto:magnus.johansson@karlanders.se)

### **Kontakt Entreprenör**

Robert Plomgren, Platschef, Carlbergs tel: 070-658 11 54, e-post:

[robert.p@carlbergs.se](mailto:robert.p@carlbergs.se)

## **MIV, verksamhetsanpassning**

Information för v. 19–20 saknas.

### **Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service**

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

[Jesper.Hertzman@karlanders.se](mailto:Jesper.Hertzman@karlanders.se)

### **Kontakt Entreprenörer**

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, [mikael.sandblom@peab.se](mailto:mikael.sandblom@peab.se)

Västfastigheters Kundtjänst [www.vastfastigheter.se](http://www.vastfastigheter.se)

## IVA/HBO

### Aktuellt vecka 19–20

De betongkonstruktioner som man har hittat i schakten är nu omhändertagna och bortkörda.

Arbetet med de temporära bulleråtgärderna görs klart i början av v.19. På plan 01 i CK låghus monteras bullermatta utvändigt på fasad och invändigt sätts de sista bullerdämpande glasen.

Planerad start för spontarbeten är nu bestämd till 8e maj. Vibrations- och bullermätare är monterade runt om projektet för att följa upp att projektets gränsvärden hålls. Under förmiddagen torsdag den 8e maj görs en provspontning följt av ett möte där gränsvärden följs upp av berörda personer i projektledningen. Förutsatt att inga värden har överskridits kommer spontarbetena därefter utföras närmsta veckorna.

Söder om CK rivs en förbindelsegång med hjälp av en grävmaskin. Till stor del river man den med en sax som klipper och drar ner konstruktionen. Det som låter mest i rivningen är när man knackar sönder en betongplatta, det sker i slutet av v.19 samt i början av vecka 20. Därefter utförs schaktarbeten i detta område som förberedelse för pålning.

På plan 00 fortsätter losskoppling av installationer, ett förberedande steg för kommande rivning. Förberedande arbeten för rivning pågår och produkter lämpliga för återbruk tas om hand. Inom avgränsade ytor pågår sanering av golvmattor.

På plan 01 är arbetet med att installera pumpar för avloppen planerat att startat v.21 och pågå några veckor framåt. I skrivande stund pågår detaljplanering mellan projektet och verksamheten.

### Omgivningspåverkan

Utomhus gäller som beskrivits tidigare att ljudnivån nu kommer öka när arbetena med sponten startas. De tidiga arbetena med spont pågår under maj-juni och sker parallellt med schaktarbeten. Stålskivor trycks ner i marken och förankras vartefter i berget för att skapa en stabil låda där arbeten med källaren kan utföras utan risk för ras.

In-och uttransporter av avfallsmaterial från CK kommer göras söder om CK (via TBS-parkeringen) innan kl. 07.00.

Invändigt på plan 00 är det ljudmässigt förhållandevis lugnt under perioden.

Under inledningen av v.19 utförs en sågning på förmiddagarna som kan orsaka stomljud på plan 01 och 02 i CK.

**Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service**

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, [kristoffer.lind@vgregion.se](mailto:kristoffer.lind@vgregion.se)

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,  
[emma.westerberg@vgregion.se](mailto:emma.westerberg@vgregion.se)

Jesper Hertzman, Byggledare, 0702-38 58 21, [jesper.hertzman@karlanders.se](mailto:jesper.hertzman@karlanders.se)

**Kontakt Entreprenörer**

Henrik Lindström, Platschef, 010-448 18 41, [henrik.lindstrom@skanska.se](mailto:henrik.lindstrom@skanska.se)

## Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

### Aktuellt vecka 19-20

Plan 98 - Arbete med nya väggar samt demontering.

Plan 99-09 – Med start 6/5 kommer vi att påbörja arbetet med att komplettera med kanalisation ovan undertak samt kabeldragning.

### Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

#### **Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service**

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, [johan.ekstrand@vgregion.se](mailto:johan.ekstrand@vgregion.se)

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, [maria.nikolic@vgregion.se](mailto:maria.nikolic@vgregion.se)

#### **Kontakt Entreprenörer**

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, [lars@elektro-emanuel.se](mailto:lars@elektro-emanuel.se)