

Projektnyheter CK  
2025-04-11



## Projektnyheter Centralkliniken vecka 16-17

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **Anpassning av besöksparkering P1**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**
- **IVA/HBO**
- **Nytt ställverk CK**

## **CK Ny fasad**

Aktuellt vecka 16-17

### **Ettapp 1:1**

- Fasadarbeten vid mötet mot ettapp 4:3

### **Ettapp 3:1**

- Fasadarbeten.

### **Ettapp 3:2**

- Fasadarbeten
- Ställning börjar demonteras

### **Ettapp 3:3**

- Fasadarbeten

### **Ettapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)**

- Utvändig sanering
- Infästning sjösten
- Infästning av konsoller
- Fönstermontage

### **Ettapp 4:2**

- Ställningsmontage

### **Ettapp 4:3**

- Utvändig sanering av fasad
- Fönsterbyten

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

## Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

### Generellt:

- Innergård (berör etapp 3:1, 3:2 och del av 3:3) är avstängd t.o.m. maj 2025
- Innergårdar på västra sidan, mot f.d helikopterplattan stängs.
- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.

### Etapp 4:1 (Huvudentré)

- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.
- Torsdag vecka 16 sker infästning av sjösten kl. 13-16
- Tisdag-onsdag vecka 17 sker infästning av sjösten kl. 13-16

### Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.
- Arbeten med infästning för ställning medför borrarande ljud.

### Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025
- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.

### Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, [mariana.karlsson@sweco.se](mailto:mariana.karlsson@sweco.se)

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-91 83 36,

[anton.fredriksson@vgregion.se](mailto:anton.fredriksson@vgregion.se)

### Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, [dennis.reinhamre@rabygg.com](mailto:dennis.reinhamre@rabygg.com)

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

# Anpassning av besöksparkering P1

## Aktuellt vecka 16-17

Under kommande tvåveckorsperiod kommer följande arbetsmoment pågå:

- Sättning av smågatsten.
- Plattläggning.
- Asfaltering.

## Omgivningspåverkan

Ramper upp mot Parkeringsytan och Apoteket är fortsatt avstängda.

Tillfart till Apotek finns vid ramp och trappa i norr. Avstängning finns kvar tills parkeringen är färdigställd.

### **Kontakt**

Peter Hansson, Projektledare, tel: 0733-255 470, e-post:

[peter.hansson@karlanders.se](mailto:peter.hansson@karlanders.se)

Magnus Johansson, Byggledare, tel: 070-3281698, e-post:

[magnus.johansson@karlanders.se](mailto:magnus.johansson@karlanders.se)

### **Kontakt Entreprenör**

Robert Plomgren, Platschef, Carlbergs tel: 070-658 11 54, e-post:

[robert.p@carlbergs.se](mailto:robert.p@carlbergs.se)

## MIV, verksamhetsanpassning

### Aktuellt vecka 16-17

Arbeten sker i Lokalvården i CK v16.  
Nu pågår planering för Lokalvården i KK v17.

Planerad sluttid för projektet är sista kvartalet 2025.

### Omgivningspåverkan

Arbetet innebär att man gör lokala anpassningar med skåp och hyllor. Vissa transporter av material till och från arbetsområdet kan ta plats i korridorer men skall inte vara långvarigt utan försvinner samma dag. Berörd verksamhet informeras.

#### **Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service**

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,  
[Jesper.Hertzman@karlanders.se](mailto:Jesper.Hertzman@karlanders.se)

#### **Kontakt Entreprenörer**

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, [mikael.sandblom@peab.se](mailto:mikael.sandblom@peab.se)

Västfastigheters Kundtjänst [www.vastfastigheter.se](http://www.vastfastigheter.se)

## IVA/HBO

### Aktuellt vecka 16–17

Under v.16 färdigställs arbetet i södra delen av området med montage av L-stöd i anslutning till Behandlingsvägen.

Planering för bullerplank och i viss utsträckning insynsskydd fortsätter under närmsta veckorna. Skyltningen ses över och förstärks i takt med att staketet färdigställs i sin helhet.

Ute på gården ser man att den första delen av projektkontoret nu ställts på plats, det är blåa bodar som ställs upp i norra delen av området, angränsande mot parkeringsytan P1. Projektkontoret byggs i en första etapp om ca 20 bodar och kommer längre fram att utökas till drygt 40 bodar i två plan. Projektet flyttar in i bodarna under v.17 och i samband med det körs de tre hjulvagnarna bort.

I området för nybygget utförs förschakt för ledningar och spont och från v.15 finns nu två grävmaskiner på plats för schaktarbetena.

När det kommer till de temporära bulleråtgärderna har det arbetet nu pausats i låghus 4236. Det pågår samtal mellan Västfastigheter och SU för att hitta en ny lösning på hur det ska utföras med hänsyn till de olika verksamheter som bedrivs där. Det i sin tur gör att de planerade arbetena med spont och rivning av förbindelsegången framskjuts något. Ny planering med berörd verksamhet görs så snart det finns en överenskommen lösning framme.

Fortsatt montage av glas i 4234 sker enligt de tider som överenskommit med berörda verksamheter.

På plan 00 rivs undertak ner för att underlätta för elektrikerna som sakta men säkert losskopplar alla kablar, ett förberedande steg för kommande rivning. Rivarna fortsätter med att ta ner dörrar för att komma åt att sanera berörda delar av golven. Även övriga installationer losskopplas nu från våningen, däribland vatten och ventilation.

### Omgivningspåverkan

Utomhus gäller som beskrivits tidigare att ljudnivån kommer öka när arbetena med sponten startas. I samband med förschakt har vi även stött på en del tunga betongkonstruktioner under mark som måste avlägsnas, det arbetet kommer att vara högljutt för närmast berörda verksamheter. Som beskrivits ovan avvaktar vi just nu fortsatt arbete med bulleråtgärder i 4236 och det gör att tiderna är osäkra. Så snart besked finns kommuniceras de i projektets förvalda kanaler såsom veckobrev och verksamhetsmöten.

Invändigt på plan 00 är det en ljudmässigt förhållandevis lugn period. Dörrar och undertak rivs ner, och det kommer utföras sågning i betong någon enstaka dag. Men det dröjer ytterligare några veckor innan rivningen drar igång ordentligt, och därtill kommer även ljuden.

**Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service**

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, [kristoffer.lind@vgregion.se](mailto:kristoffer.lind@vgregion.se)

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,  
[emma.westerberg@vgregion.se](mailto:emma.westerberg@vgregion.se)

Jesper Hertzman, Byggledare, 0702-38 58 21, [jesper.hertzman@karlanders.se](mailto:jesper.hertzman@karlanders.se)

**Kontakt Entreprenörer**

Henrik Lindström, Platschef, 010-448 18 41, [henrik.lindstrom@skanska.se](mailto:henrik.lindstrom@skanska.se)

## Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

### Aktuellt vecka 16-17

Plan 98 - Arbete med nya väggar samt demontering.  
Plan 99-09 – Inga planerade arbeten.

### Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

#### **Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service**

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, [johan.ekstrand@vgregion.se](mailto:johan.ekstrand@vgregion.se)

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, [maria.nikolic@vgregion.se](mailto:maria.nikolic@vgregion.se)

#### **Kontakt Entreprenörer**

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, [lars@elektro-emanuel.se](mailto:lars@elektro-emanuel.se)