

Projektnyheter CK
2025-03-07



Projektnyheter Centralkliniken vecka 11-12

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **Anpassning av besöksparkering P1**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**

CK Ny fasad

Aktuellt vecka 11-12

Etapp 1:1

- Fasadarbeten vid mötet mot etapp 4:3

Etapp 3:1

- Fasadarbeten.

Etapp 3:2

- Fasadarbeten

Etapp 3:3

- Utvärdig sanering sker löpande
- Fönsterbyten
- Fasadarbeten

Etapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)

- Ställningsmontage, hissmontage
- Vecka 12, onsdag sker infästning för hiss

Etapp 4:2

- Förstärkningsarbeten på lågdelstak för ställningen

Etapp 4:3

- Utvärdig sanering av fasad
- Infästning för fasadsystem
- Vecka 12, Fönstermontage startar

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

Generellt:

- Innergård (berör etapp 3:1, 3:2 och del av 3:3) är avstängd t.o.m. maj 2025
- Innergårdar på västra sidan, mot f.d helikopterplattan stängs.
- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.

Etapp 3:3

- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.

Etapp 4:1 (Huvudentré)

- Infästning för fasadställning medför borrhåning kl. 08-17
- Vecka 12, onsdag sker infästning för hiss kl. 13-16

Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.

Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025
- Infästning för ställning medför borrhåning ljud.
- Infästning för fasadsystem innebär borrhåning kl. 08-17
- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, mariana.karlsson@sweco.se

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-91 83 36,

anton.fredriksson@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, dennis.reinhamre@rabygg.com

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

Anpassning av besöksparkering P1

Aktuellt vecka 11-12

Under kommande tvåveckorsperiod kommer följande arbetsmoment pågå:

- Sättning av smågatsten.
- Plattläggning
- Asfaltering av schakter och delar av parkeringsytorna.

Omgivningspåverkan

Ramper upp mot Parkeringsytan och Apoteket är fortsatt avstängda.

Tillfart till Apotek finns vid ramp och trappa i norr. Avstängning finns kvar tills parkeringen är färdigställd.

Tillfartsvägen ned till ytan vid framtida IVA/HBO kommer fortsatt vara avstängd. Gastransporter och övriga bilar som skall ned till ytan leds om genom den provisoriska parkeringsplatsen (gamla helikopterytan).

Tillfartsvägen öppnar igen i samband med att entreprenadarbetena för IVA/HBO-projektet startar v 13.

Kontakt

Peter Hansson, Projektledare, tel: 0733-255 470, e-post:

peter.hansson@karlanders.se

Magnus Johansson, Byggledare, tel: 070-3281698, e-post:

magnus.johansson@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Robert Plomgren, Platschef, Carlbergs tel: 070-658 11 54, e-post:

robert.p@carlbergs.se

MIV, verksamhetsanpassning

Aktuellt vecka 11-12

Nu pågår planering för mindre kompletterande snickararbeten under v.12. Nästa verksamhet kommer påbörjas v14 och 15.

Planerad sluttid för projektet är sista kvartalet 2025.

Omgivningspåverkan

Arbetet innebär att man gör lokala anpassningar med skåp och hyllor. Vissa transporter av material till och från arbetsområdet kan ta plats i korridorer men skall inte vara långvarigt utan försvinner samma dag. Berörd verksamhet informeras.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

Jesper.Hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, mikael.sandblom@peab.se

Västfastigheters Kundtjänst www.vastfastigheter.se