



Projektnyheter och omgivningspåverkan Östra sjukhuset

Projektnyheter Östra sjukhuset – mars-maj 2025

För närvarande genomförs flera byggprojekt på Östra sjukhuset som påverkar tillgänglighet och framkomlighet. Nedan följer en uppdatering.

Läs även SU:s [nyhetsbrev om bygg- och lokalfrågor](#)

Information om projekten på CK skickas separat i samlat nyhetsbrev varje vecka, dessa återfinns på webbplatsen [VGR fastigheter](#).

Allmänt läge på tomten

De pågående projekten påverkar såväl verksamhet som framkomlighet på området. Information om projekten skickas ut månadsvis vid behov tillsammans med en karta med markerade byggområden. Nedan följer en övergripande lista med kort info över de större projekten som är under produktion. Alla projekt i listan har inte någon större omgivningspåverkan. Ta kontakt med berörd projektledare om du önskar ytterligare information.

11713 – KK, Kvinnokliniken, förlossning och neonatal, etapp 1 - markentreprenad

Etapp 1 (markentreprenad) pågår och beräknas vara klar Q2 2025. Etapp 2 (byggentreprenad) startar preliminärt Q3 2025. Projektet beräknas vara klart i sin helhet Q2 2028. Veckobrev skickas ut inom projektet till berörda intressenter. Månadsbrev för [Kvinnokliniken, förlossning och neonatal etapp 1](#) återfinns längre ner i detta projektnyhetsbrev.

Syfte och mål med projektet: Ny vårdbyggnad för att säkra framtidens förlossnings- och neonatalvård.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Walid Schallala, projektledare, 070-724 57 74, walid.schallala@vgregion.se

11541 – KK, Kvinnokliniken, plan 4–6 – Pendelbyte OP2

Entreprenad pågår och beräknas vara klar Q2 2025. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten. Veckobrev skickas ut inom projektet till berörda intressenter.

Syfte och mål med projektet: För att säkra drift av kvinnoklinikens operationssalar kommer en renovering och uppdateringen av teknisk utrustning att utföras. Projektet avser pendelbyte och upprustning av 6 operationssalar.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Conny Olsson, Projektledare, 0707606818, conny.olsson@sweco.se

11427 – CK, Centralkliniken - Nytt ställverk CK

Entreprenad pågår och beräknas vara klar under Q3/Q4 2026. Projekt avser att byta ställverk samt installera ny elkraftsinfrastruktur från ställverk plan 98 till plan 09 i form av kanalskenor och nya kraftmatningar ut till elcentraler i nord och syd på alla plan. Projektet har inte någon omgivningspåverkan på tomten. Detta projekt kommer ingå i det gemensamma nyhetsbrevet för CK som skickas ut varje vecka till berörda intressenter.

Syfte och mål med projektet: Att säkerställa hög driftsäkerhet för kontinuitet i eldistributionen samt redundans för att minimera avbrottstiden vid fel och underlätta planerade underhållsarbeten utan strömavbrott och därmed minimera störningar för verksamheten.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, projektledare, 0722363358, johan.ekstrand@vgregion.se

10969 – CK, Centralkliniken – Ny fasad

Entreprenad pågår och beräknas vara klar Q4 2025. [Månadsbrev för projektet återfinns längre bak i detta projektnyhetsbrev](#). Detta projekt ingår i ett gemensamt nyhetsbrev för CK som skickas ut varje vecka till berörda intressenter.

Syfte och mål med projektet: Att förbättra inneklimatet för verksamheten, samt minska energiförbrukningen och förbättra utseendet på huset. Fasaden kommer tilläggsisoleras, fönster kommer bytas och ny fasad kommer byggas på CK högdal. Även taket kommer bytas. Projektet är en del av regionens mål om att halvera energiförbrukningen till 2030.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Anton Fredriksson, projektledare, 0762918386, anton.fredriksson@vgregion.se

11407 – CK, Centralkliniken, plan 99, ombyggnation bårhus och bypass

Entreprenad klar. Förbindelsegången har öppnat för trafik.

Taket till den nya bårhusentrén utförs inom entreprenaden för CK fasad och kommer vara på plats preliminärt under maj.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Anton Fredriksson, projektledare, 0762918386,
anton.fredriksson@vgregion.se

11407 – CK, Centralkliniken, IVA/HBO

Projektet har tilldelat och skrivit kontrakt med entreprenör. Upstart av entreprenaden kommer ske vecka 13 2025. Projektet beräknas vara klart för inflyttning under Q2/Q3 2028. Projektet kommer ha en stor omgivningspåverkan på tomten. Pågår planering av framdrift. Månadsbrev för detta projekt med mer detaljerad information kommer att tas fram till nästa månadsutskick i mars 2025.

Syfte och mål med projektet: Projektet kommer att vara ett viktigt steg i att bygga ut och modernisera Östra Sjukhuset. Det kommer att vara en del i att bygga ett robustare sjukhus som klarar framtida utmaningar. De nya lokalerna kommer att inrymma en intensivvårdsavdelning och en tryckkamaravdelning anpassat till framtida behov. Östra Sjukhuset kommer att öka kapaciteten för kombinerad intensivvård och tryckkamarbehandling både för regionen och på riksnivå. De nya lokalerna kommer att erbjuda en vårdmiljö som blir en attraktiv arbetsplats och ger möjlighet till avancerad forskning. Patienten sätts i fokus då transporter minimeras genom att lokalisera behandlingsresurser på samma plan och i närheten av varandra.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Kristoffer Lind, projektledare, 0722088558, kristoffer.lind@vgregion.se

Emma Westerberg, projektledare, 0722010572,
emma.westerberg@vgregion.se

11278 – Övergripande sprinkler etapp 7.4 (MC, IK, KK, BK, CK) plan 98 och 99

Entreprenaden planeras att startas upp under Q3 2025. Entreprenör handlas upp under Q2 2025. Detta projekt kommer behöva ha tät dialog med verksamheten. Nyhetsbrev kommer att skickas ut inom projektet till berörda intressenter gällande åtgärder med omgivningspåverkan inom framförallt plan 99. Projektet omfattar utbyggnad av sprinklerinstallationer i plan 98 och 99, samt sprinklermatning upp i schakt och trapphus. I samband med sprinklerinstallationer rustas undertak och belysning upp i plan 99.

Syfte och mål med projektet: Bygga ut sprinklerinfrastruktur för att förbättra brandsäkerhet samt underlätta för framtida påkopplingar på sprinklersystemet.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Sofia Järpehult, projektledare, 0706848992, sofia.jarpehult@ramboll.se

Mediakulvert etapp 2 (BK, IK, SH, MC, KK, PK)

Entreprenad pågår och beräknas vara klar i maj 2025. Nyhetsbrev skickas ut vid behov inom projektet till berörda intressenter. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: Förnya den övergripande tekniska infrastrukturen i kulvertplan 98 för värmeåtervinning, sprinkler, medicinsk gas, elkraft, fiber, rörpost, sop- och tvätt. Resultatet blir nya moderna installationer med fullgod redundans som säkerställer och förbättrar brandsäkerheten, driftsäkerheten och energieffektiviteten.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Maria Engver Jensen, 0762671591, maria.engver-jensen@ramboll.se

11547 – BK, Barnkliniken- SPECT/CT etapp 2

Entreprenad pågår för att göra lokalanpassningar för en SPECT/CT i plan 0, beräknas vara klart för leverans av kamera i mars 2025. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet är att göra plats för en ny SPECT/CT kamera så att verksamheten kan byta ut den gamla kameran.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Lisa Jerrhagen, 0765314438, lisa.jerrhagen@vgregion.se

11305 – BK, Barnkliniken – Takrenovering lågdal

Entreprenad pågår och beräknas vara klar i Q1 2025, med reservation för sedum som eventuellt planeras att läggas sent Q3 på de svarta ytorna, beslut ej taget än. Veckobrev skickas ut inom projektet till berörda intressenter. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: Att förstärka taket på lågdelen av BK, samt göra en energiuppgradering. Taket tilläggs-isoleras samt förstärks med trp-plåt samt nytt tätskikt och sedumtak på Hus B (se bild ovan). Byte av fasadmateriäl ner till överkantfönster ingår också i renoveringen.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Pär Witzell, 0733619555, par.witzell@karlanders.se

67560 – Paviljong 4 (vid BK akutentré), samtliga plan, Rivning paviljong 4

Under vecka 9 har paviljongen vid BK, Barnkliniken, akutentré demonterats. Verksamheten har flyttat in i BK plan 1 och ytan där paviljongen har stått kommer rustas upp i markprojekt efter att även bodetablering för BK lågdal takprojekt plockats bort.

Syfte och mål med projektet: Att minimera ytan som hyrs i paviljonger och frigöra markyta på tomten. Skapa en tryggare plats mellan BK akutentré och parkeringshuset.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Pär Witzell, projektledare, 073-361 95 55, par.witzell@karlanders.se

67510 – IK, Infektionskliniken, samtliga plan, Ommärkning el kategorifärger

Ommärkning av kategorifärger utförs från mars månad och framåt, ca 6 månader. Arbete sker uppifrån och ned i huset, kontakt tas med resp. verksamhet innan arbetet påbörjas för resp. avdelning. Alla eluttag åtkomliga för verksamheten märks om enligt ny märkningsprincip för de olika kraftslagen (Övrig last, Viktig last, Mycket viktig last). IK är det sista huset som märks om, sedan är samtliga vårdbyggnader på Östra sjukhuset märkta enligt ny märkningsprincip.

Syfte och mål med projektet: Ommärkning av kategorifärger el för att erhålla en regiongemensam struktur enligt ny märkningsprincip.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Ebba Ericson, projektledare, 073-598 29 91, ebba.ericson@vgregion.se

11277 – MC, Maskincentralen, nytt ställverk och UPS

Entreprenad pågår. Slutbesiktning sker v 10. Just nu pågår provning, injustering och färdigställande av alla system. Projektet har inte någon omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: Att säkerställa hög driftsäkerhet för kontinuitet i eldistributionen samt redundans för att minimera avbrottstiden vid fel och underlätta planerade underhållsarbeten utan strömavbrott och därmed minimera störningar för verksamheten.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, projektledare, 0722363358, johan.ekstrand@vgregion.se

11276 – SH, Servicehuset, nytt ställverk

Entreprenadarbeten beräknas kunna starta Q1 2025. Projektet har inte någon omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: Att säkerställa hög driftsäkerhet för kontinuitet i eldistributionen samt redundans för att minimera avbrottstiden vid fel och underlätta planerade underhållsarbeten utan strömavbrott och därmed minimera störningar för verksamheten.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, projektledare, 0722363358, johan.ekstrand@vgregion.se

11113 – Sop- och tvätt

Entreprenad pågår och entreprenad beräknas vara klar i sin helhet 2027. Sista etappen/huvuddelen för sop- och tvätt är FoN och IVA/HBO. Nyhetsbrev skickas ut vid behov inom projektet till berörda intressenter. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten.

CK: Slutbesiktning godkänd. Systemet är taget i drift av verksamheten. Systemet har haft en del inkörningsproblematik men de flesta felen är nu åtgärdade av entreprenör. Handhavandefel hos verksamheten att säckar ej försluts ordentligt är ett problem, kommun....

IK: Slutbesiktning utförd. Idriftsättning sker preliminärt v10.

KK: Vertikalt rörmontage i schakter pågår och montage av luckor samt iordningställande av ytskikt i miljörummen. Sopsystemet slutbesiktigas preliminärt v 13 2025 och tvättsystemet preliminärt Q4 2025 då vi behöver invänta färdigställande av kulvert i FoN projektet för att kunna koppla ihop och färdigställa systemet.

BK: Horisontellt och vertikalt rörmontage klart. Montage i ventilrum kvarstår. Sopsystemet slutbesiktigas preliminärt v 13 2025 och tvättsystemet preliminärt Q4 2025 då vi behöver invänta färdigställande av kulvert i FoN projektet för att kunna koppla ihop och färdigställa systemet.

TBS: Montage i ventilrum kommer göras med start v 5. Sopsugssystemet slutbesiktigas preliminärt v 13.

FoN: Projektering pågår. Rörmontage startar preliminärt under Q3 2025. Samordningsdialog pågår.

IVA/HBO: Samordningsdialog pågår. Uppstart av rörmontage är ej planerat in än.

Syfte och mål med projektet: Installation av nytt sop- och tvättsystem för att effektivisera och förenkla hanteringen av sop- och tvätt för både verksamhet och internservice.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jonas Larsson-, projektledare, 0708165597, jonas.l@sweco.se

11301 – Anpassning av besöksparkering P1

Entreprenaden pågår och beräknas vara klara till juni 2025. Detta projekt ingår i ett gemensamt nyhetsbrev för CK som skickas ut varje vecka till berörda intressenter. [Månadsbrev för projektet besöksparkering P1](#) återfinns längre bak i detta projektnyhetsbrev.

Syfte och mål med projektet: Skapa en hållbar parkeringsplats, med tydliga stråk, ökad trygghet, flera gröna ytor, cykelparkering, säkerställa dagvattenhantering och ny belysning.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Peter Hansson-, projektledare, 0733255470, peter.Hansson@karlanders.se

91412 – Skyfallsanläggning Stabbeparken

Entreprenad pågår och beräknas vara klar i mitten av juni 2025. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: är att minska risken för översvämningar på Östra sjukhuset och skydda sjukhusets viktiga verksamhet. Detta ska göras genom att bygga en vall av stenfyllda nätväggar i Stabbeparken, som ligger uppströms sjukhuset. Vallen ska bromsa och fördröja vattnet vid kraftiga regn. Vallen ska kunna fördröja cirka 3000 m³ vatten vid ett regn som sker en gång var 100:e år, enligt klimatanpassade beräkningar.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Naska Abbassi-, projektledare, 0735977485, naska.abbassi@vgregion.se

Kontaktuppgifter finns i anslutning till respektive projekt. För allmänna frågor kontakta [kundtjänst på VGR Fastigheter](#).



Projektnyheter Förlossning och neonatal etapp 1

Arbetet med etapp 1 av byggnationen av ny vårdbyggnad för förlossning och neonatal pågår. I arbetet ingår allt arbete som sker under marknivå. Arbetet beräknas vara klart sommaren 2025.

Omgivningspåverkan

Arbetet påverkar framkomligheten på Östratomten. Se information på webbsidan för [VGR fastigheter](#)

- Genomfart för biltrafik via Rondvägen är avstängd.
- Enbart passage för gångtrafikanter mellan arbetsområdet och Centralkliniken. Cykel ska ledas.
- Cykelväg genom sjukhusområdet är avstängd.

Status just nu

Våra betongarbeten pågår för fullt med kulvertanslutningar mot Centralkliniken, Kvinnokliniken och Mottagningsbyggnaden.

Sedan v2 är våra prefabmontörer tillbaka på bygget och monterar betongväggar, betongpelare, stålbalkar och betongbjälklag.

Parallellt med detta görs markarbeten, vi återfyller ytan mellan FoN och Kvinnokliniken i sydost.

Aktuellt kommande månader

Mars

Betong: Betong fortsätter med gjutningar av kulvertväggar och bjälklag. Dessa arbeten ligger i avslutningsfasen och blir inom denna period färdiga.

Formning, armering och gjutning av rökluckor i väster fortsätter. Vi kommer dessutom gjuta en bottenplatta mot Kvinnokliniken på plan 99.

Mark: Vår markentreprenör arbetar fortsättningsvis med återfyllning kring huset. Återfyllning under denna period sker runt om hela huset i olika etapper. Även arbeten med VA utförs. Fortsatt stor mängd transporter med fyllnadsmassor till arbetsplatsen.

Övrigt: Demontering av vår lilla tornkran samt arbeten med gjutasfalt på kulverttak för att säkra vatteninträning.

April

Betong: Arbetet med en bottenplatta som kopplar ihop FoN med Kvinnokliniken startar. Detta är bottenplattan till den framtida förbindelsegången som kommer att utföras i etapp 2.

Mark: Dragning av spont sker under hela månaden. Vi börjar att dra spont i norr vid entrén till Kvinnokliniken vid Diagnosvägen 15. Dessa arbeten kommer till viss del uppfattas som störande. Mer detaljerad information kommer att komma för berörda när dessa arbeten närmar sig. Vår markentreprenör arbetar även fortsättningsvis med återfyllning i norr. Även arbeten med VA utförs. Fortsatt stor mängd transporter med fyllnadsmassor till arbetsplatsen.

Övrigt: Glaspartier monteras i Kvinnoklinikens fasad och omkringliggande fasad- och plåtarbeten kommer utföras. Dessa arbeten kommer till viss del uppfattas som störande. Mer detaljerad information kommer att komma för berörda när dessa arbeten närmar sig.

Maj

Betong: De platsgjutna betongarbetena når sitt slutskede. Bottenplattan som kopplar ihop FoN med Kvinnokliniken ska bli färdig.

Mark: Vår markentreprenör arbetar med nerläggning av ledningar och VA i sydöstra delen av arbetsplatsen. De ägnar sig fortsättningsvis även med återfyllning och avjämning i norr. Fortsatt stor mängd transporter med fyllnadsmassor till arbetsplatsen.

Övrigt: Glaspartier monteras i Kvinnoklinikens fasad och omkringliggande fasad- och plåtarbeten kommer utföras. Dessa arbeten kommer till viss del uppfattas som störande. Mer detaljerad information kommer att komma för berörda när dessa arbeten närmar sig.

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Walid Schallala, projektledare, 070-724 57 74, walid.schallala@vgregion.se

Jonas Riedel, byggledare, 076-880 39 52, jonas.riedel@karlanders.se

Liza Hermansson, biträdande projektledare, 070-271 96 74,
liza.hermansson@vgregion.se

Entreprenör: K21 Entreprenad

Arbetschef: Magnus Fhager

Platschef: Fredrik Södergren

Entreprenadingenjör: Maria Olander

Arbetsledare: Simon Lundgren



Projektnyheter Ny fasad CK

För att förbättra inneklimatet, energiförbrukningen och utseendet på huset så kommer vi tilläggsisolera fasaden, byta fönster och bygga ny fasad på CK högd. Även taket kommer bytas. Södra högdelen kommer färdigställas först, därefter utförs norra högdelen. Entreprenaden beräknas vara klar i sin helhet i Q4 2025.

Omgivningspåverkan

Det kommer borrar i ytterväggarna i omgångar och det kommer låta inne på avdelningarna.

Fönstren kommer bytas och nya fönsterbänkar ska monteras. Det görs inifrån, och hantverkare kommer arbeta i de rummen med fönster. I samband med fönsterbytet kommer även radiatorerna bytas. Arbetet beräknas ta 6 dagar per rum, och under den tiden kan rummet inte nyttjas.

Takbytet ska inte påverka verksamheten.

Status just nu och för aktuell månad

Mars

Fasadarbeten och fönsterbyte pågår löpande på både östra och västra sidan av Centralkliniken, etapp 3 och 4. Innergårdarna vid etapp 3 och 4 kommer vara avstängd fram till maj.

Etapp 4 kommer genomföras "åt andra hållet", alltså med start från etapp 1 och vidare norrut.

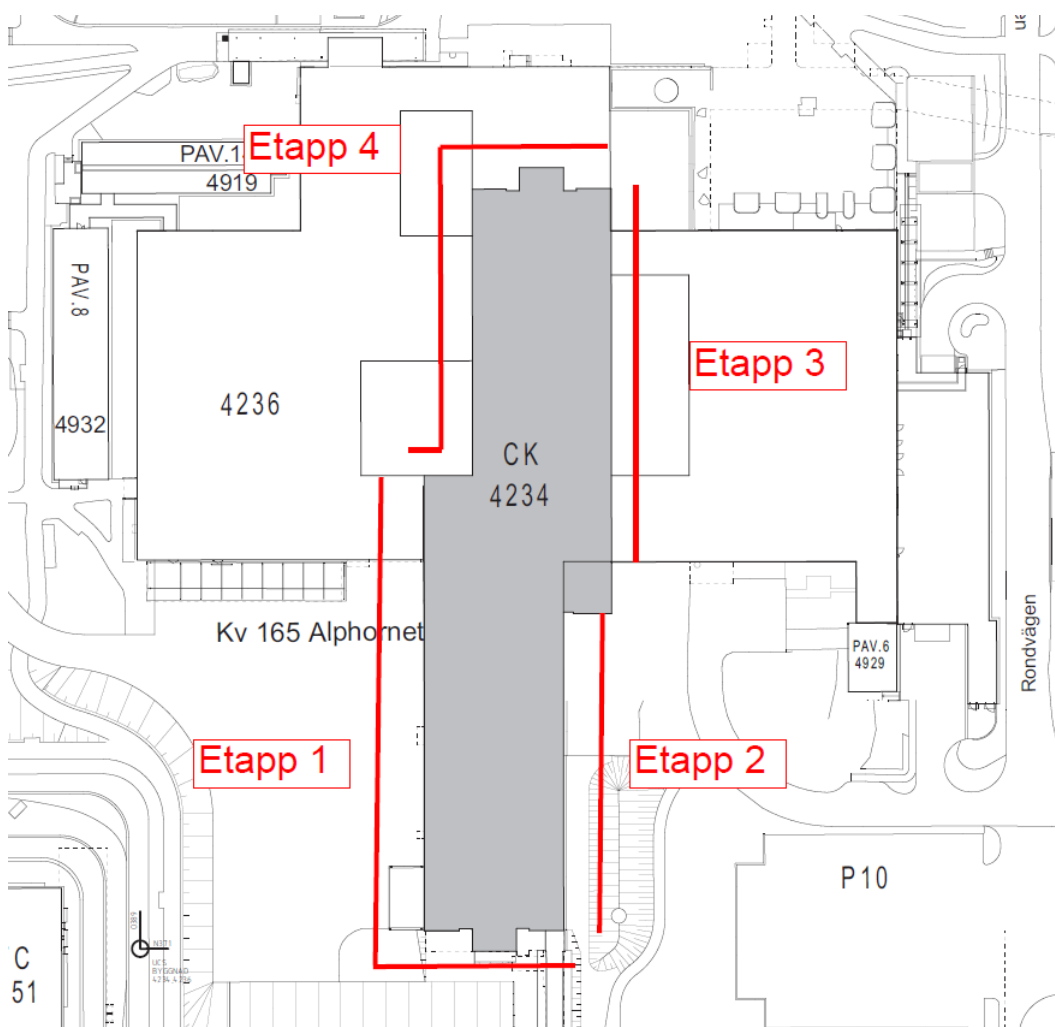
Aktuellt kommande månader

April

Fasadarbeten kommer pågå på etapp 3 och 4

Maj

Fasadarbeten pågår på etapp 3 och 4.



Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-918336, anton.fredriksson@vgregion.se

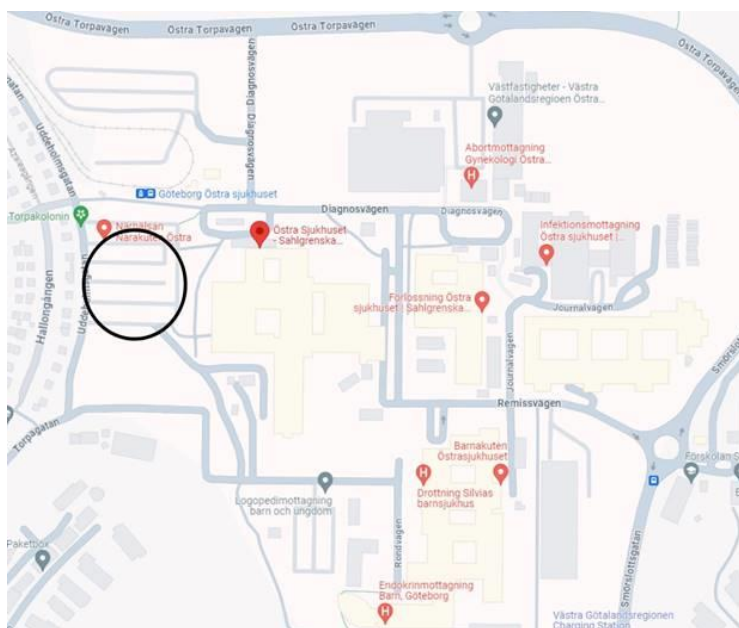
Mariana Karlsson, Byggledare, 0708-326578, mariana.karlsson@sweco.se

Entreprenör:

RA Bygg AB

Platschef: Thomas Litsegård, thomas.litsegard@rabygg.com

Västfastigheters Kundtjänst



Projektnyheter Anpassning av besöksparkering P1

Besöksparkeringen P1, vid Apoteket är i behov av en upprustning, entreprenaden startade i oktober 2024. Utöver en renovering av hela parkeringsytan kommer även ett cykeltorg anläggas och belysningen på hela området ses över. Arbetena planeras vara klara till juni 2025.

Omgivningspåverkan

Den gamla helikopterplattan blev under hösten 2024 omgjord till tillfällig parkering för personal för att delvis avlasta P1:an när den nu byggs om. Besöksparkeringen är flyttad till parkering P3 vid Pressbyrån. För att kompensera för de personalplatser som tagits i anspråk kommer det att finnas ett begränsat antal parkeringsplatser vid den gamla helikopterplattan, samt att övre plan i besöksgaraget öppnas för personalparkering. Personal hänvisas i övrigt till övriga parkeringsytor på området. Det kan vara fördelaktigt att överväga kollektivtrafik under denna period.

Mer information om vart personal och besökare hänvisas finns att läsa här:

[Östra sjukhuset: Ombyggnation av parkering P1 - VGR fastigheter \(vregion.se\)](https://vregion.se/ostra-sjukhuset-ombyggnation-av-parkering-p1-vgr-fastigheter)

Status just nu och för aktuell månad

Mars

Sättning av smågatsten och plattytter.

Montering av Gradäng och därefter cykeltak.

Aktuellt kommande månader

April

Sättning av smågatsten och plattytter.

Påbörjar asfalteringsarbetet för parkeringsytan.

Maj

Plantering av dem träd och planteringsytter som ingår i arbetsområdet

Slutförande av asfalteringsarbetet.

Montering vägmärken och plats-specifika informationstavlor.

Informationen ovan skall läsas och tydas ifall väderleken tillåter att fortsätta ytskiktsarbetena i februari och mars. Om det blir ogynnsamt väder/temperatur i denna period kommer det att göras en paus i arbetet.

Kontakt:

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Peter Hansson, Projektledare, tel: 0733-255 470, e-post:
peter.hansson@karlanders.se

Magnus Johansson, Byggledare, tel: 070-3281698, e-post:
magnus.johansson@karlanders.se

Entreprenör:

Robert Plomgren, Platschef, Carlbergs i Göteborg AB, tel: 0706-58 11 54,
e-post: robert.p@carlbergs.se

Västfastigheters Kundtjänst

www.vastfastigheter.se

Karta framkomlighet

