

Projektnyheter CK  
2025-01-24



## Projektnyheter Centralkliniken vecka 05-06

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **Arbeten i korridor/kulvert plan 99**
- **Anpassning av besöksparkering P1**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**

## CK Ny fasad

Aktuellt vecka 05-06

### Etapp 1:3

- Utvändiga arbeten vid gamla bårhusentrén färdigställs.

### Etapp 3:1

- Fasadarbeten. Rivning ställning.

### Etapp 3:2

- Utvändig sanering sker löpande
- Fönsterbyte pågår

### Etapp 3:3

- Sanering och rivning av plåt

### Etapp 4:1 (Gavel vid huvudentré)

- Förberedande arbeten för ställning

### Etapp 4:2

- Grävningsarbeten på innergård

### Etapp 4:3

- Grävningsarbeten på innergård
- Ställningsbyggnation

Nytt planerat slutdatum för förbindelsegången är februari 2025.

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

## Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

### Generellt:

- Innergård (berör etapp 3:1, 3:2 och del av 3:3) är avstängd t.o.m. maj 2025
- Innergårdar på västra sidan, mot f.d helikopterplattan stängs.
- Kort avstängning av el kan ske i samband med fönsterbyten. Berörda informeras.

### Etapp 3:2

- Sanering av fasad sker löpande. Fönster ska hållas stängda.

### Etapp 3:3

- Vecka 05: Infästning av fasadsystem. Innebär borrhåll kl. 08-16.

### Etapp 4:1 (Huvudentré)

- Vecka 5: ,preliminärt fredag, står en kran utanför inhägnat område för att lyfta material.

### Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m november 2025.

### Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. september 2025
- Vecka 5: ställningsbyggnation påbörjas.
- Vecka 5: torsdag-fredag kommer en stor kran stå på plats för att lyfta in material till innergården.

### Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, [mariana.karlsson@sweco.se](mailto:mariana.karlsson@sweco.se)

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-91 83 36,

[anton.fredriksson@vgregion.se](mailto:anton.fredriksson@vgregion.se)

### Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, [dennis.reinhamre@rabygg.com](mailto:dennis.reinhamre@rabygg.com)

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

## Arbeten i korridor/kulvert plan 99

Nedan sammanfattas information från fasadprojektet, bårhusombyggnationen, samt arbetet med den nya förbindelsegången.

### Aktuellt vecka 05-06

- Invändiga arbeten inom bårhuset har i princip färdigställts.
- Arbeten med ny förbindelsegång pågår.

Nytt planerat slutdatum för förbindelsegången är den 18 februari 2025.

### Omgivningspåverkan

Arbeten i korridor:

- Mindre arbeten i korridoren och BTS-kulvert återstår.
- Det är alltid minst 150 cm fri passage.
- Inget material förvaras i korridoren.

#### **Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service**

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, [mariana.karlsson@sweco.se](mailto:mariana.karlsson@sweco.se)

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-91 83 36,

[anton.fredriksson@vgregion.se](mailto:anton.fredriksson@vgregion.se)

#### **Kontakt Entreprenörer**

Dennis Reinhamre, RA Bygg, entreprenadingsenjör, 0707 23 73 04,

[dennis.reinhamre@rabygg.com](mailto:dennis.reinhamre@rabygg.com)

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

## Anpassning av besöksparkering P1

### Aktuellt vecka 05-06

Under kommande tvåveckorsperiod kommer följande arbetsmoment pågå:

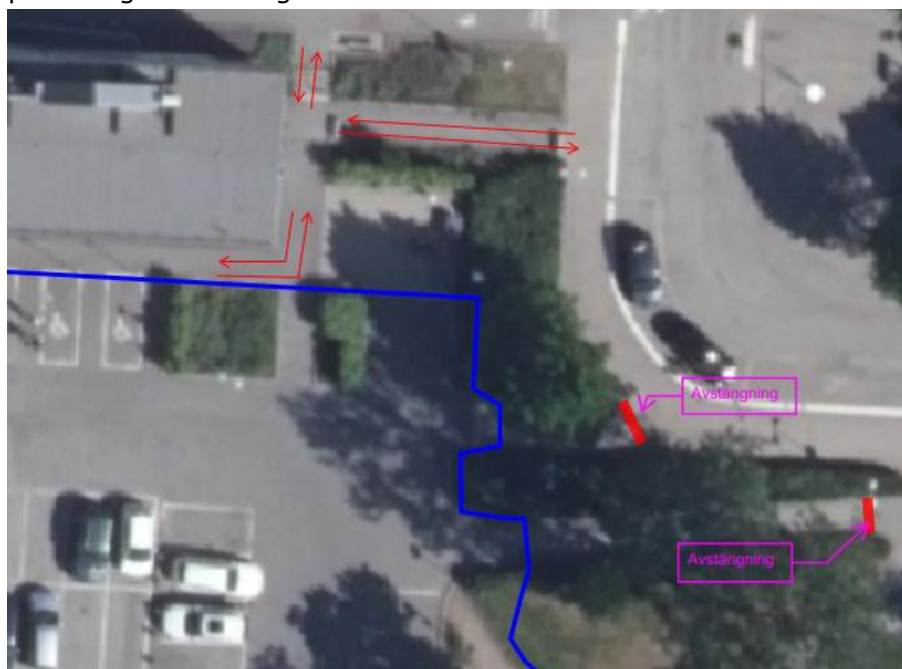
- Anläggande av stolpar för parkeringsräcke.
- Sättning av kantsten.
- Anläggande av gångpassager i biofiltreringsdikena.
- Sättning av smågatsten.

Planerad sluttid för projektet är juni 2025.

### Omgivningspåverkan

Ramper upp mot Parkeringsytan och Apoteket är fortsatt avstängda.

Tillfart till Apotek finns vid ramp och trappa i norr. Avstängning finns kvar tills parkeringen är färdigställd.



Mer information om bakgrund till projektet och vart personal och besökare hänvisas finns att läsa här: [Östra sjukhuset: Ombyggnation av parkering P1 - VGR fastigheter \(vgregion.se\)](https://vgregion.se/ostra-sjukhuset/ombyggnation-av-parkering-p1)

#### Kontakt

Peter Hansson, Projektledare, tel: 0733-255 470, e-post:

[peter.hansson@karlanders.se](mailto:peter.hansson@karlanders.se)

Magnus Johansson, Byggledare, tel: 070-3281698, e-post:

[magnus.johansson@karlanders.se](mailto:magnus.johansson@karlanders.se)

#### Kontakt Entreprenörer

Robert Plomgren, Platschef, Carlbergs tel: 070-658 11 54, e-post:

[robert.p@carlbergs.se](mailto:robert.p@carlbergs.se)

## MIV, verksamhetsanpassning

### Aktuellt vecka 05-06

Arbeten v.5 vd 369 PK.

Nu pågår planering för avd 367 och 368 PK v.6.

Planerad sluttid för projektet är sista kvartalet 2025.

### Omgivningspåverkan

Arbetet innebär att man gör lokala anpassningar med skåp och hyllor. Vissa transporter av material till och från arbetsområdet kan ta plats i korridorer men skall inte vara långvarigt utan försvinner samma dag. Berörd verksamhet informeras.

#### **Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service**

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

[Jesper.Hertzman@karlanders.se](mailto:Jesper.Hertzman@karlanders.se)

#### **Kontakt Entreprenörer**

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, [mikael.sandblom@peab.se](mailto:mikael.sandblom@peab.se)

Västfastigheters Kundtjänst [www.vastfastigheter.se](http://www.vastfastigheter.se)