



Projektnyheter och omgivningspåverkan Östra sjukhuset

Projektnyheter Östra sjukhuset – januari-mars 2025

För närvarande genomförs flera byggprojekt på Östra sjukhuset som påverkar tillgänglighet och framkomlighet. Nedan följer en uppdatering för vad som pågår nu i december samt för januari, februari och mars 2025.

Läs även SU:s [nyhetsbrev om bygg- och lokalfrågor](#)

Information om projekten på CK skickas separat i samlat nyhetsbrev varje vecka, dessa återfinns på webbplatsen [VGR fastigheter](#).

Allmänt läge på tomten

De pågående projekten påverkar såväl verksamhet som framkomlighet på området. Information om projekten skickas ut månadsvis vid behov tillsammans med en karta med markerade byggområden. Nedan följer en övergripande lista med kort info över de större projekten som är under produktion. Alla projekt i listan har inte någon större omgivningspåverkan. Ta kontakt med berörd projektledare om du önskar ytterligare information.

11713 – KK, Kvinnokliniken, förlossning och neonatal, etapp 1 - markentreprenad

Etapp 1 (markentreprenad) pågår och beräknas vara klar Q2 2025. Etapp 2 (byggentreprenad) startar preliminärt Q3 2025. Projektet beräknas vara klart i sin helhet Q2 2028. Veckobrev skickas ut inom projektet till berörda intressenter. Månadsbrev för [Kvinnokliniken, förlossning och neonatal etapp 1](#) återfinns längre ner i detta projektnyhetsbrev.

Syfte och mål med projektet: Ny vårdbyggnad för att säkra framtidens förlossnings- och neonatalvård.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Walid Schallala, projektledare, 070-724 57 74, walid.schallala@vgregion.se

11541 – KK, Kvinnokliniken, plan 4–6 – Pendelbyte OP2

Entreprenad pågår och beräknas vara klar Q2 2025. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten. Veckobrev skickas ut inom projektet till berörda intressenter.

Syfte och mål med projektet: För att säkra drift av kvinnoklinikens operationssalar kommer en renovering och uppdateringen av teknisk utrustning att utföras. Projektet avser pendelbyte och upprustning av 6 operationssalar.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Conny Olsson, Projektledare, 0707606818, conny.olsson@sweco.se

11427 – CK, Centralkliniken - Nytt ställverk CK

Entreprenad pågår och beräknas vara klar under Q3/Q4 2026. Projekt avser att byta ställverk samt installera ny elkraftsinfrastruktur från ställverk plan 98 till plan 09 i form av kanalskenor och nya kraftmatningar ut till elcentraler i nord och syd på alla plan. Projektet har inte någon omgivningspåverkan på tomten. Detta projekt kommer ingå i det gemensamma nyhetsbrevet för CK som skickas ut varje vecka till berörda intressenter.

Syfte och mål med projektet: Att säkerställa hög driftsäkerhet för kontinuitet i eldistributionen samt redundans för att minimera avbrottstiden vid fel och underlätta planerade underhållsarbeten utan strömavbrott och därmed minimera störningar för verksamheten.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, projektledare, 0722363358, johan.ekstrand@vgregion.se

10969 – CK, Centralkliniken – Ny fasad

Entreprenad pågår och beräknas vara klar Q4 2025. [Månadsbrev för projektet återfinns längre bak i detta projektnyhetsbrev](#). Detta projekt ingår i ett gemensamt nyhetsbrev för CK som skickas ut varje vecka till berörda intressenter.

Syfte och mål med projektet: Att förbättra inneklimatet för verksamheten, samt minska energiförbrukningen och förbättra utseendet på huset. Fasaden kommer tilläggsisoleras, fönster kommer bytas och ny fasad kommer byggas på CK högdal. Även taket kommer bytas. Projektet är en del av regionens mål om att halvera energiförbrukningen till 2030.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Anton Fredriksson, projektledare, 0762918386, anton.fredriksson@vgregion.se

11407 – CK, Centralkliniken, plan 99, västra lågdelen – Ombyggnation medicinmottagningar och sprututbyte

Entreprenad är klar och slutbesiktigad. Verksamheten flyttar nu in och första patient planeras kunna komma direkt efter årsskiftet. Detta projekt ingår i ett gemensamt nyhetsbrev för CK som skickas ut varje vecka till berörda intressenter.

Syfte och mål med projektet: Projektet utförs för att skapa nya verksamhetsytor för mottagningsverksamhet som behöver flytta från Centralkliniken hus 4234 för att kommande entreprenad för IVA och HBO ska kunna starta preliminärt under Q2 2025.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Kristoffer Lind, projektledare, 0722088558, kristoffer.lind@vgregion.se

11407 – CK, Centralkliniken, plan 99, ombyggnation bårhus och bypass

Entreprenad pågår och beräknas vara klar januari 2025. Detta projekt ingår i ett gemensamt nyhetsbrev för CK som skickas ut varje vecka till berörda intressenter. [Månadsbrev för projektet](#) återfinns längre bak i detta projektnyhetsbrev.

Syfte och mål med projektet: Inför IVA/HBO:s byggstart behöver det göras några förberedande arbeten inne på och kring Centralkliniken. Bårhuset kommer få en ny entré och då behöver deras befintliga lokaler anpassas för att möjliggöra transporter från andra sidan av huset jämfört med idag. Ny förbindelsegång (Bypass) behöver byggas eftersom den befintliga transportgången mellan CK och Nya Barnsjukhuset kommer rivas i samband med IVA/HBO:s byggnation.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Anton Fredriksson, projektledare, 0762918386, anton.fredriksson@vgregion.se

11407 – CK, Centralkliniken, IVA/HBO

Projektet är under upphandling med anbudsfrist i december 2024. Preliminär uppstart av entreprenaden kommer ske under mars 2025. Projektet beräknas vara klart för inflyttning under Q2/Q3 2028. Projektet kommer ha en stor omgivningspåverkan på tomten. Ett månadsbrev för detta projekt med mer detaljerad information kommer att tas fram under Q1 2025.

Syfte och mål med projektet: Projektet kommer att vara ett viktigt steg i att bygga ut och modernisera Östra Sjukhuset. Det kommer att vara en del i att bygga ett robustare sjukhus som klarar framtida utmaningar. De nya lokalerna kommer att inrymma en intensivvårdsavdelning och en tryckkamaravdelning anpassat till framtida behov. Östra Sjukhuset kommer att öka kapaciteten för kombinerad intensivvård och tryckkamarbehandling både för regionen och på riksnivå. De nya lokalerna kommer att erbjuda en vårdmiljö som blir en attraktiv arbetsplats och ger möjlighet till avancerad forskning. Patienten sätts i fokus då transporter minimeras genom att lokalisera behandlingsresurser på samma plan och i närheten av varandra.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Kristoffer Lind, projektledare, 0722088558, kristoffer.lind@vgregion.se

11278 – Övergripande sprinkler etapp 7.4 (MC, IK, KK, BK, CK) plan 98 och 99

Entreprenaden planeras att startas upp under Q2 2025.

Detta projekt kommer behöva ha tät dialog med verksamheten. Nyhetsbrev kommer att skickas ut inom projektet till berörda intressenter gällande åtgärder med omgivningspåverkan inom framförallt plan 99. Projektet omfattar utbyggnad av sprinklerinstallationer i plan 98 och 99, samt sprinklermatning upp i schakt och trapphus. I samband med sprinklerinstallationer rustas undertak och belysning upp i plan 99.

Syfte och mål med projektet: Bygga ut sprinklerinfrastruktur för att förbättra brandsäkerhet samt underlätta för framtida påkopplingar på sprinklersystemet.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Sofia Järpehult, projektledare, 0706848992, sofia.jarpehult@ramboll.se

Mediakulvert etapp 2 (BK, IK, SH, MC, KK, PK)

Entreprenad pågår och beräknas vara klar i maj 2025. Nyhetsbrev skickas ut vid behov inom projektet till berörda intressenter. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: Förnya den övergripande tekniska infrastrukturen i kulvertplan 98 för värmeåtervinning, sprinkler, medicinsk gas, elkraft, fiber, rörpost, sop- och tvätt. Resultatet blir nya moderna installationer med fullgod redundans som säkerställer och förbättrar brandsäkerheten, driftsäkerheten och energieffektiviteten.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Maria Engver Jensen, 0762671591, maria.engver-jensen@ramboll.se

11547 – BK, Barnkliniken- SPECT/CT etapp 2

Entreprenad pågår för att göra lokalanpassningar för en SPECT/CT, beräknas vara klart för leverans av kamera i mars 2025. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet är att göra plats för en ny SPECT/CT kamera så att verksamheten kan byta ut den gamla kameran.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Lisa Jerrhagen, 0765314438, lisa.jerrhagen@vgregion.se

11305 – BK, Barnkliniken – Takrenovering lågdel

Entreprenad pågår och beräknas vara klar i Q2 2025. Veckobrev skickas ut inom projektet till berörda intressenter. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: Att förstärka taket på lågdelen av BK, samt göra en energiuppgradering. Taket tilläggs-isoleras samt förstärks med trp-plåt samt nytt tätskikt och sedumtak på Hus B (se bild ovan). Byte av fasadmateriäl ner till överkantfönster ingår också i renoveringen.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Pär Witzell, 0733619555, par.witzell@karlanders.se

11277 – MC, Maskincentralen, nytt ställverk och UPS

Entreprenad pågår och beräknas vara klar slutet av januari. Just nu pågår provning, injustering och färdigställande av alla system. Projektet har inte någon omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: Att säkerställa hög driftsäkerhet för kontinuitet i eldistributionen samt redundans för att minimera avbrottstiden vid fel och underlätta planerade underhållsarbeten utan strömavbrott och därmed minimera störningar för verksamheten.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, projektledare, 0722363358, johan.ekstrand@vgregion.se

11276 – SH, Servicehuset, nytt ställverk

Entreprenadarbeten beräknas kunna starta Q1 2025. Projektet har inte någon omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: Att säkerställa hög driftsäkerhet för kontinuitet i eldistributionen samt redundans för att minimera avbrottstiden vid fel och underlätta planerade underhållsarbeten utan strömavbrott och därmed minimera störningar för verksamheten.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, projektledare, 0722363358, johan.ekstrand@vgregion.se

11159 – IK, Infektionskliniken - Upprustning lågdel (fönster)

Entreprenad är slutbesiktigad under november 2024.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Ebba Ericsson-, projektledare, 0735982991, ebba.ericson@vgregion.se

11113 – Sop- och tvätt

Entreprenad pågår och entreprenad beräknas vara klar i sin helhet 2027. Sista etappen/huvuddelen för sop- och tvätt är FoN och IVA/HBO. Nyhetsbrev skickas ut vid behov inom projektet till berörda intressenter. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomt.

CK: Slutbesiktning godkänd. Systemet är taget i drift av verksamheten.

IK: Allt montage utfört, komplettering av kortläsare till luckorna pågår. Slutbesiktning preliminärt v 5 2025.

KK: Vertikalt rörmontage i schakter pågår och montage av luckor samt iordningställande av ytskikt i miljörummen. Sopsystemet slutbesiktigas preliminärt v 13 2025 och tvättsystemet preliminärt Q4 2025 då vi behöver invänta färdigställande av kulvert i FoN projektet för att kunna koppla ihop och färdigställa systemet.

BK: Horisontellt och vertikalt rörmontage klart. Montage i ventilrum kvarstår. Sopsystemet slutbesiktigas preliminärt v 13 2025 och tvättsystemet preliminärt Q4 2025 då vi behöver invänta färdigställande av kulvert i FoN projektet för att kunna koppla ihop och färdigställa systemet.

TBS: Montage i ventilrum kommer göras med start v 5. Sopsugssystemet slutbesiktigas preliminärt v 13.

FoN: Projektering pågår.

Syfte och mål med projektet: Installation av nytt sop- och tvättsystem för att effektivisera och förenkla hanteringen av sop- och tvätt för både verksamhet och internservice.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jonas Larsson-, projektledare, 0708165597, jonas.l@sweco.se

11301 – Anpassning av besöksparkering P1

Entreprenaden pågår och beräknas vara klara till juni 2025. Detta projekt ingår i ett gemensamt nyhetsbrev för CK som skickas ut varje vecka till berörda intressenter. [Månadsbrev för projektet besöksparkering P1](#) återfinns längre bak i detta projektnyhetsbrev.

Syfte och mål med projektet: Skapa en hållbar parkeringsplats, med tydliga stråk, ökad trygghet, flera gröna ytor, cykelparkering, säkerställa dagvattenhantering och ny belysning.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Peter Hansson-, projektledare, 0733255470, peter.Hansson@karlanders.se

91412 – Skyfallsanläggning Stabbeparken

Entreprenad pågår och beräknas vara klar i slutet av maj 2025. Projektet har inte någon direkt omgivningspåverkan på tomten.

Syfte och mål med projektet: är att minska risken för översvämningar på Östra sjukhuset och skydda sjukhusets viktiga verksamhet. Detta ska göras genom att bygga en vall av stenfyllda nätväggar i Stabbeparken, som ligger uppströms sjukhuset. Vallen ska bromsa och fördröja vattnet vid kraftiga regn. Vallen ska kunna fördröja cirka 3000 m³ vatten vid ett regn som sker en gång var 100:e år, enligt klimatanpassade beräkningar.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Naska Abbassi-, projektledare, 0735977485, naska.abbassi@vgregion.se

Kontaktuppgifter finns i anslutning till respektive projekt. För allmänna frågor kontakta [kundtjänst på VGR Fastigheter](#).



Projektnyheter Förlossning och neonatal etapp 1

Arbetet med etapp 1 av byggnationen av ny vårdbyggnad för förlossning och neonatal pågår. I arbetet ingår allt arbete som sker under marknivå. Arbetet beräknas vara klart sommaren 2025.

Omgivningspåverkan

Arbetet påverkar framkomligheten på Östratomten. Se information på webbsidan för [VGR fastigheter](#)

- Genomfart för biltrafik via Rondvägen är avstängd.
- Enbart passage för gångtrafikanter mellan arbetsområdet och Centralkliniken. Cykel ska ledas.
- Cykelväg genom sjukhusområdet är avstängd.

Status just nu och för aktuell månad

December

Betong: Våra betongarbeten pågår för fullt med kulvertanslutningar mot Centralkliniken, Kvinnokliniken och Mottagningsbyggnaden. Parallellt med detta återfylls ytan i mitten mellan FoN och Kvinnokliniken och arbete med en bottenplatta som kopplar ihop husen samt byggnation av rökluckor i nordost.

I slutet av denna månad har vi planerat för demontering av tornkranen i norr. Detta arbete kan eventuellt komma att ske under mellandagarna.

Aktuellt kommande månader

Januari

Betong: Gjutning, armering och formning av kulvertanslutningar mot Centralkliniken och Mottagningsbyggnaden. Rökluckor samt platsgjuten vägg mot Kvinnokliniken i mittdelen.

Prefab: Montage av prefabricerade innerväggar och bjälklagsplattor återupptas. Under denna månad kommer ytterligare en tredjedel bli klart. Ökade leveranser sker under denna månad då transporterna med betongelement kommer direkt från fabrik.

Februari

Betong: Betong fortsätter med gjutningar av kulvertväggar/bjälklag och rökluckor i väst.

En pågjutning görs även uppe på bjälklaget på plan 99.

Mark: Vår markentreprenör kommer tillbaka och startar arbetet med återfyllning. Massor läggs runt huset för att fylla upp glappen mellan befintlig mark och husets källarväggar. Ökande transporter sker under denna period.

Prefab: Montaget av stommen fortsätter med den sista tredjedelen i norr. Fortsatt många materielleveranser.

Övrigt: Gjutasfalt kommer att läggas på kulverttaken mot CK och KK för att säkra mot vatteninträning.

Mars

Betong: Betong fortsätter med gjutningar av kulvertväggar och bjälklag, samt formning, armering och gjutning av rökluckor i norr.

Mark: Vår markentreprenör arbetar fortsättningsvis med återfyllning kring huset. Återfyllning under denna period sker i norr. Även arbeten med VA utförs. Ökade transporter med fyllnadsmassor till arbetsplatsen.

Övrigt: Demontering av vår lilla tornkran samt arbeten med gjutasfalt för att säkra vatteninträning.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Walid Schallala, projektledare, 070-724 57 74, walid.schallala@vgregion.se

Jonas Riedel, byggledare, 076-880 39 52, jonas.riedel@karlanders.se

Liza Hermansson, biträdande projektledare, 070-271 96 74,
liza.hermansson@vgregion.se

Entreprenör: K21 Entreprenad

Arbetschef: Magnus Fhager

Platschef: Fredrik Södergren

Entreprenadingenjör: Maria Olander

Arbetsledare: Simon Lundgren



Projektnyheter Ny fasad CK

För att förbättra inneklimatet, energiförbrukningen och utseendet på huset så kommer vi tilläggsisolera fasaden, byta fönster och bygga ny fasad på CK högd. Även taket kommer bytas. Södra högdelen kommer färdigställas först, därefter utförs norra högdelen. Entreprenaden beräknas vara klar i sin helhet i Q4 2025.

Omgivningspåverkan

Det kommer borras i ytterväggarna i omgångar och det kommer låta inne på avdelningarna.

Fönstren kommer bytas och nya fönsterbänkar ska monteras. Det görs inifrån, och hantverkare kommer arbeta i de rummen med fönster. I samband med fönsterbytet kommer även radiatorerna bytas. Arbetet beräknas ta 6 dagar per rum, och under den tiden kan rummet inte nyttjas.

Takbytet ska inte påverka verksamheten.

Status just nu och för aktuell månad

December

Etablering norr om CK har utförts. På denna yta kommer det stå avfallscontainers samt vid behov kran för inlyft av material.

Fasadarbeten och fönsterbyte pågår löpande på östra sidan av Centralkliniken, etapp 3. Innergården vid etapp 3 kommer vara avstängd fram till maj nästa år.

Nya bårhusentrén har öppnat för transporter.

Aktuellt kommande månader

Januari

Fasadarbeten kommer pågå på etapp 3 och ställning börjar byggas för etapp 4.

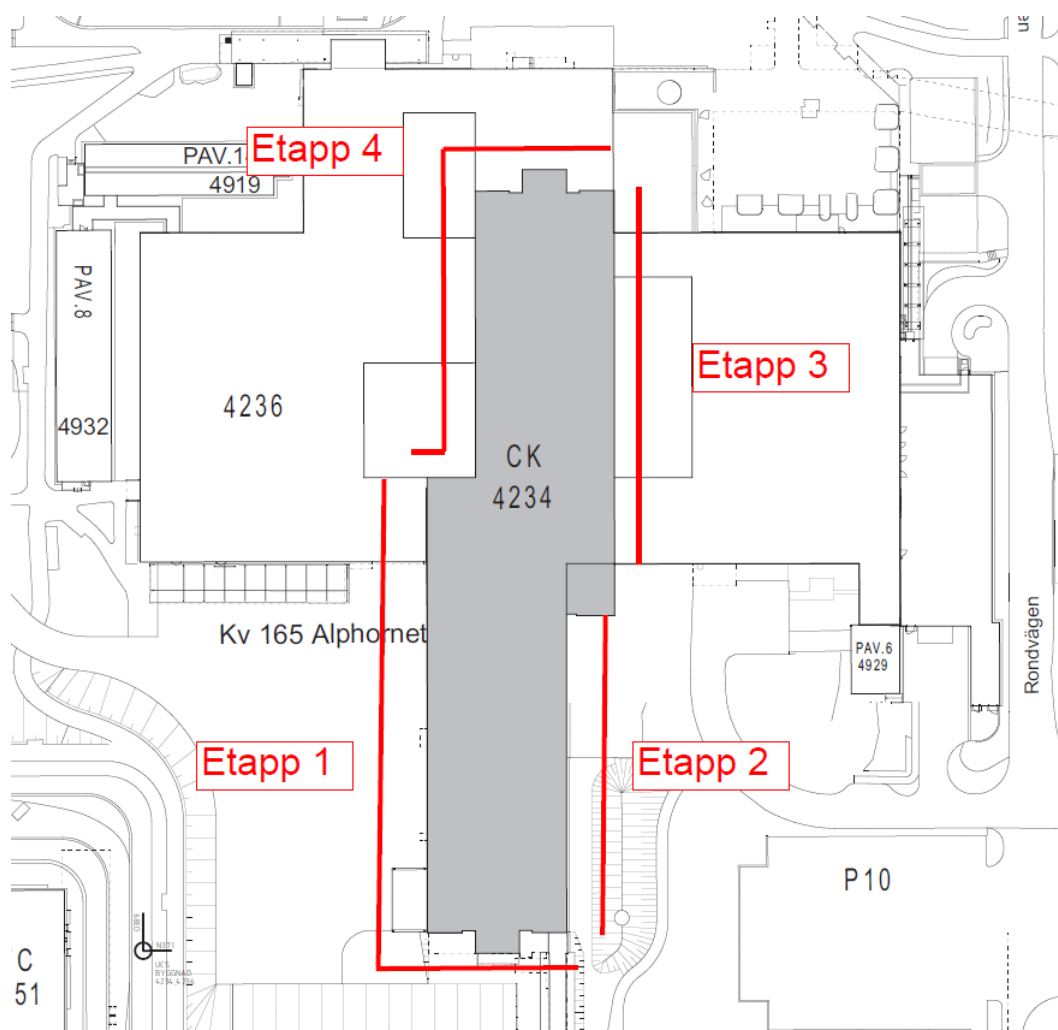
Etapp 4 kommer genomföras "åt andra hållet", alltså med start från etapp 1 och vidare norrut.

Februari

Fasadarbeten pågår på etapp 3 och 4.

Mars

Fasadarbeten pågår på etapp 3 och 4.



Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-918336, anton.fredriksson@vgregion.se

Mariana Karlsson, Byggledare, 0708-326578, mariana.karlsson@sweco.se

Entreprenör:

RA Bygg AB

Platschef: Thomas Litsegård, thomas.litsegard@rabygg.com

Västfastigheters Kundtjänst

www.vastfastigheter.se



Projektnyheter Ombyggnation Bårhus och Bypass

Inför IVA/HBO:s byggstart behöver det göras några förberedande arbeten inne på och kring Centralkliniken. Bårhuset kommer få en ny entré och då behöver de befintliga lokalerna anpassas för att möjliggöra transporter från andra sidan av huset jämfört med idag.

Förbindelsegången Bypass behöver byggas eftersom den befintliga transportgången mellan CK och Nya Barnsjukhuset kommer rivas i samband med IVA/HBO:s byggnation.

Omgivningspåverkan

Det kommer vara arbeten i korridoren på plan 99 som behöver genomföras. Det är av högsta prioritet för entreprenören att genomföra detta på ett sätt som inte påverkar akuttransporterna som går i denna korridor.

Transporter och maskiner kommer gå nere i Gropen under byggtiden.

Status just nu och för aktuell månad

December

Stommen är färdigbyggd och nu är det kompletteringar som kvarstår inne i Bypassen.

Inne i bårhuset byggs den gamla entrén om till ett visningsrum.

Bårhusentrén är i drift, och det görs justeringar på öppettider på dörrar, fläktar, mm.

Aktuellt kommande månader

Januari

I januari besiktas Bårhuset och Bypassen inför överlämnandet.

Februari

I februari görs utrustningskompletteringar i Bypassen innan den tas i drift. Till exempel ska det säkerställas att wifi har täckning i hela gången.

Kontakt

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Anton Fredriksson, Projektledare, 0762-918336,
anton.fredriksson@vgregion.se

Mariana Karlsson, Byggledare, 0708-326578, mariana.karlsson@sweco.se

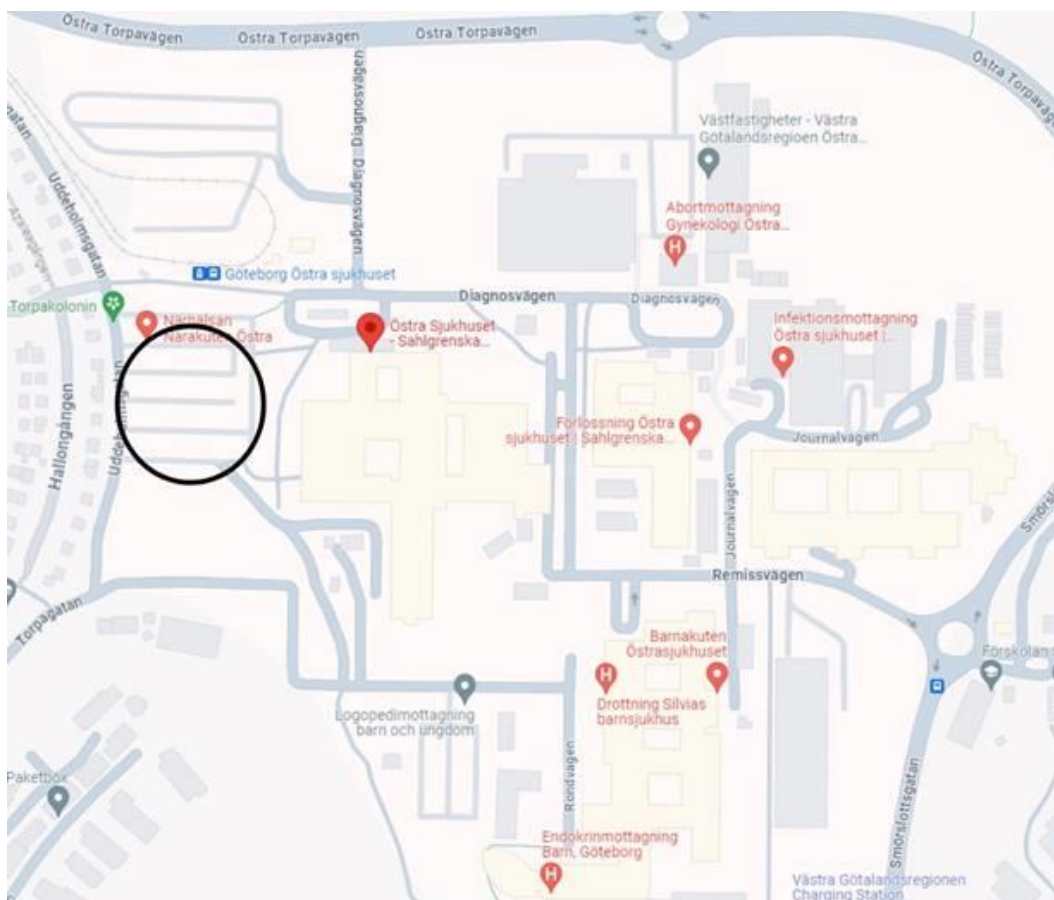
Entreprenör:

RA Bygg AB

Platschef: Thomas Litsegård, thomas.litsegard@rabygg.com

Västfastigheters Kundtjänst

www.vastfastigheter.se



Projektnyheter Anpassning av besöksparkering P1

Besöksparkeringen P1, vid Apoteket är i behov av en upprustning, entreprenaden startade i oktober 2024. Utöver en renovering av hela parkeringsytan kommer även ett cykeltorg anläggas och belysningen på hela området ses över. Arbetena planeras vara klara till juni 2025.

Omgivningspåverkan

Den gamla helikopterplattan blev under hösten 2024 omgjord till tillfällig parkering för personal för att delvis avlasta P1:an när den nu byggs om. Besöksparkeringen är flyttad till parkering P3 vid Pressbyrån. För att kompensera för de personalplatser som tagits i anspråk kommer det att finnas ett begränsat antal parkeringsplatser vid den gamla helikopterplattan, samt att övre plan i besöksgaraget öppnas för personalparkering. Personal

hänvisas i övrigt till övriga parkeringsytor på området. Det kan vara fördelaktigt att överväga kollektivtrafik under denna period.

Mer information om vart personal och besökare hänvisas finns att läsa här:

[Östra sjukhuset: Ombyggnation av parkering P1 - VGR fastigheter \(vgregion.se\)](https://vgregion.se)

Aktuellt kommande månader

Jan-mars

Beroende på hur vädret blir kommande månader kommer projektets takt tillfälligt att avta och detta är med i planeringen. Entreprenaden håller på med fundament för utrustning samt räcken, installationsschakter och sättning av kantsten.

Kontakt:

Projektledning, Fastighet, stöd och service

Peter Hansson, Projektledare, tel: 0733-255 470, e-post: peter.hansson@karlanders.se

Magnus Johansson, Byggledare, tel: 070-3281698, e-post: magnus.johansson@karlanders.se

Entreprenör:

Robert Plomgren, Platschef, Carlbergs i Göteborg AB, tel: 0706-58 11 54,

e-post: robert.p@carlbergs.se

Västfastigheters Kundtjänst

www.vastfastigheter.se

Karta framkomlighet

