

Projektnyheter CK
2025-12-12



1-2026- Projektnyheter CK vecka 51-02

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- CK Ny fasad
- MiV, Verksamhetsanpassning
- IVA/HBO
- Nytt ställverk CK

CK Ny fasad

Aktuellt vecka 51–52

Fasadprojektet tackar för sig med detta sista informationsbrev!

Slutbesiktning sker den 18 december. Efter slutbesiktningen kommer vissa utvändiga kompletterande markarbeten kvarstå, samt åtgärdande av eventuella besiktningsanmärkningar (utvändiga arbeten). Detta beräknas klart i februari 2026

Eventuella felanmälningar på tex fönster eller annat som rör fasadprojektet hänvisas fr.o.m. den 18 dec till weblord.

Etapp 2:2

- Pågående mindre arbeten med nytt skärmtak för bårhusentrén
- Gropen – bodetableringen demonteras och tas bort senast före årsskiftet.

Etapp 3:3 (lilla innergården mot MiV)

- Takarbeten lågdelstak
- Markarbeten etapp 3:3

Etapp 4:1 och 4:2

- Fasadarbeten
- Ställningsrivning
- Markarbeten på innergård (cafét)

Etapp 4:3

- Fasadarbeten och återställning av innergård

Omgivningspåverkan

Generellt:

- Ställningsrivning medför en del ljud

Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m. december 2025.

Etapp 4:3

- Innergården är tillgänglig fr.o.m vecka 51.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, bygglidare, 0708-32 65 78, mariana.karlsson@sweco.se

Kalle Antoine Jarnebrink, Projektledare, 070-593 49 65,

kalle.jarnebrink@sweco.se

Kontakt entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, dennis.reinhamre@rabygg.com

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

MIV, verksamhetsanpassning

Aktuellt vecka 51–02

Ingen mer planering för arbeten 2025. Arbetet återupptas v.6, 2026.

Planerad sluttid för projektet är första halvan av 2026.

Omgivningspåverkan

Arbetet innebär att man gör lokala anpassningar med skåp och hyllor. Vissa transporter av material till och från arbetsområdet kan ta plats i korridorer men ska inte vara långvarigt utan försvinner samma dag. Berörd verksamhet informeras.

Kontakt projektledning, fastighet, stöd och service

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

Jesper.Hertzman@karlanders.se

Kontakt entreprenörer

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, mikael.sandblom@peab.se

Kundtjänst www.vastfastigheter.se

IVA/HBO

Aktuellt vecka 51–02

Utvändiga arbeten

- **Markarbeten på södra sidan:** Vi arbetar med form, armering och gjutning av hisschakt och betongplattan.
- **Grävning på norra sidan:** Vi gräver bort och lastar ut jord och snart kommer vi till berg som måste spräckas i bitar.
- **Pålning på norra sidan:** Vi slår ner pålar på norra delen av nybyggnaden.

Invändiga arbeten

- Uppbyggnad av våningsplanet på plan 00 med nya innerväggar och rördragning av installationer.

Omgivningspåverkan

- Utomhus: Höga ljudnivåer från lastning, borring och spräckning av berg. Buller och vibration mäts kontinuerligt.

- Invändigt: Höga ljudnivåer på plan 00 p.g.a. håltagning och borring för installationer (stomljud).

Kontakt projektledning, fastighet, stöd och service

Rebecca Engvall, Projektingenjör, 073-039 75 50, rebecca.engvall@vgregion.se

Jesper Hertzman, Byggledare, 0702-38 58 21, jesper.hertzman@karlanders.se

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, kristoffer.lind@vgregion.se

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,

emma.westerberg@vgregion.se

Kontakt entreprenörer

Mattias Svanberg, Platschef, 010-448 18 41, mattias.svanberg@skanska.se

Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

Aktuellt vecka 51–02

Plan 98 - Arbeta med nya väggar samt demontering.

Plan 99–09 – Fortsatt arbete med att komplettera med kanalisation ovan undertak samt kabeldragning.

Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

Kontakt projektledning, fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, johan.ekstrand@vgregion.se

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, maria.nikolic@vgregion.se

Kontakt entreprenörer

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, lars@elektro-emanuel.se