

Projektnyheter CK
2025-10-10



Projektnyheter Centralkliniken vecka 42-43 2025

I detta informationsbrev samlar vi information om kommande aktiviteter i följande projekt:

- **CK Ny fasad**
- **MiV, Verksamhetsanpassning**
- **IVA/HBO**
- **Nytt ställverk CK**
- **CK trapphus E, dörrbyte**

CK Ny fasad

Aktuellt vecka 42-43

Etapp 1:1

-

Etapp 2:2

- Arbeten med nytt skärmtak för bårhusentrén.

Etapp 3:1, 3:2, 3:3 (innergård fysioterapin)

- Kompletterande fasadarbeten
- Takarbeten lågdelstak.

Etapp 4:1 och 4:2

- Fasadarbeten
- Rivning av ställning startar v. 43

Etapp 4:3

- Fasadarbeten
- Rivning av ställning.
- Vecka 42, lördag – Helikopterlyft (väderberoende)

Planerat slutdatum för fasadprojektet är december 2025.

Omgivningspåverkan

Ljudliga arbeten sker kl. 13-16 enligt nedan.

Generellt:

- Helikopter krävs för utlyft av material från innergård etapp 4:3. Lyftet planeras till lördagen den 18 oktober men är väderberoende. Exakt tid kan inte anges men preliminärt sker arbetet mellan kl. 10-12. Genomgång av lördagens helikopterarbeten har gjorts med verksamheten och berörda har informerats. Helikoptern kommer att befinna sig ca 60 m upp i luften (ca 20 m ovanför höghustaksgränsen) men det kan upplevas bullrigt vissa stunder.
- Med anledning av helikoptertrafiken kommer en stor del av parkering P1 att stängas av. Avstängning av parkeringsplats beräknas vara från kl. 06.30 den 17 oktober t.o.m. kl.18.00 den 18 oktober. De parkeringsplatser som finns närmast apoteket kommer att kunna användas, i övrigt hänvisas till övriga parkeringsplatser och garage inom området.

Etapp 4:2

- Innergården vid kafét stängs t.o.m december 2025.

Etapp 4:3

- Innergården utanför kyrkans lokaler stängs t.o.m. november 2025

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Mariana Karlsson, byggledare, 0708-32 65 78, mariana.karlsson@sweco.se

Kalle Antoine Jarnebrink, Projektledare, 070-593 49 65,

kalle.jarnebrink@sweco.se

Kontakt Entreprenörer

Dennis Reinhamre, RA Bygg, 0707 23 73 04, dennis.reinhamre@rabygg.com

För akuta händelser vardagar kl.07-16: **0704-147027**

MIV, verksamhetsanpassning

Aktuellt vecka 42-43

Mindre kompletteringsarbeten hos flera verksamheter kommer ske under v.42. Planering för arbeten hos med Klinkem vuxen v.43.

Planerad sluttid för projektet är första kvartalet 2026.

Omgivningspåverkan

Arbetet innebär att man gör lokala anpassningar med skåp och hyllor. Vissa transporter av material till och från arbetsområdet kan ta plats i korridorer men skall inte vara långvarigt utan försvinner samma dag. Berörd verksamhet informeras.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Jesper Hertzman, Projektledare, 0702 38 58 21,

Jesper.Hertzman@karlanders.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Sandblom, platschef, 0733 37 41 75, mikael.sandblom@peab.se

Västfastigheters Kundtjänst www.vastfastigheter.se

IVA/HBO

Aktuellt vecka 42–43

Utvändiga arbeten

- Schaktning för ny huskropp pågår. Södra delen har nått schaktbotten medan fortsatt schaktning och utlastning av mjuka massor pågår i norra delen.
- Inne i byggroten monteras kraftiga balkar som kallas hammarband. De hjälper till att hålla jord och sten på plats när man gräver djupare. Arbetet kräver både svetsning och tunga lyft.
- På ytan söder om CK´s kortsida pågår arbete med platsgjutna väggar som formas, armeras och gjuts under kommande veckor.

Invändiga arbeten

- På plan 00 pågår uppbyggnaden av nya innerväggar.
- Håltagning till plan 99 för installation av nya avlopp pågår.

Omgivningspåverkan

- **Utomhus:** Höga ljudnivåer från lastning av schaktbilar samt borring i berg. När berg avtäcks kommer även skopans skrapande på berget generera höga ljudvolymmer. Buller och vibrationer mäts kontinuerligt.
- **Inomhus:** Hög ljudnivå på plan 00 för angränsande verksamheter p.g.a. håltagningsarbeten och borring för nya installationer. Håltagningen ger även upphov till stomljud och kan upplevas störande då borring utförs.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Rebecca Engvall, Projektingenjör, 073-039 75 50, rebecca.engvall@vgregion.se

Jesper Hertzman, Byggledare, 0702-38 58 21, jesper.hertzman@karlanders.se

Kristoffer Lind, Projektledare, 0722-08 85 58, kristoffer.lind@vgregion.se

Emma Westerberg, Projektledare, 0722-01 05 72,

emma.westerberg@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Henrik Lindström, Platschef, 010-448 18 41, henrik.lindstrom@skanska.se

Nytt ställverk CK

Med ombyggnationen av ställverket avser man att uppnå en redundant och robust elförsörjningen. Projektet planeras färdigställas Q4 2026.

Aktuellt vecka 42-43

Plan 98 - Arbete med nya väggar samt demontering.

Plan 99-09 – Fortsatt arbete med att komplettera med kanalisation ovan undertak samt kabeldragning.

Omgivningspåverkan

Ingen känd omgivningspåverkan i detta skede.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Johan Ekstrand, Projektledare, 0722 36 33 58, johan.ekstrand@vgregion.se

Maria Nikolic, Projektledare, 0722 00 98 67, maria.nikolic@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Lars Börjesson, Projektledare, 0340-64 14 55, lars@elektro-emanuel.se

CK trapphus E, dörrbyte

Aktuellt vecka 42-43

Tider för respektive dörr kommer sättas upp på respektive plats och veckobrev kommer skickas ut till berörda i projektet.

Kontakt Projektledning, Fastighet, stöd och service

Joel Lindström, Projektledare, Västfastigheter – Bygg och förvaltning

076-400 35 31, joel.lindstrom@vgregion.se

Kontakt Entreprenörer

Mikael Johansson, Platschef, 072-559 31 81, Mikael.johansson@k21.se