

Gäller för: Västfastigheter bygg och förvaltning, Fastighet stöd och service

Giltig från: 2026-02-17

Innehållsansvar: Sandra Nurmi Torvfelt, (santo), Projektledare

Giltig till: 2028-02-28

Granskad av: Peter Gustafsson, (petgu12), Områdeschef

Godkänd av: Gabriella Köhler Graf, (gabgr3), Regionområdeschef

Rutin för vidaredelegering av tillståndsansvar för heta arbeten

Denna rutin beskriver hur chef inom Regionområde Västfastigheter bygg och förvaltning får delegering från Förvaltningsdirektör för att ha rätt att vidaredelegera tillståndsansvaret för heta arbeten på tillfällig arbetsplats till upphandlad entreprenör.

Syfte

Att beskriva arbetsgången för hur chef får delegering för att kunna utföra vidaredelegering av tillståndsansvaret för heta arbeten på tillfällig arbetsplats till upphandlad entreprenör. Rutinen ska förtydliga och göra det enkelt för chef.

Ansvar

Chef har ansvar att följa utförandet.

Förändringar sedan föregående version

Ny rutin

Delegeringsblankett

Vid anställning i någon av följande befattningar:

- Regionområdeschef Västfastigheter bygg och förvaltning
- Områdeschef inom regionområde Västfastigheter bygg och förvaltning
- Enhetschef inom Västfastigheter bygg och förvaltning

ska blanketten '*Delegering av uppdrag för vidaredelegering – tillståndsansvarig vid Heta Arbeten, från förvaltningsdirektör till chef (mall)*' fyllas i och undertecknas.

Blanketten finns under blanketter och mallar i Byggprojekt BoF, Projektomfattning.

När chef och förvaltningsdirektör har skrivit under är delegeringen slutförd och chef inom regionområde Västfastigheter bygg och förvaltning har rätt att vidaredelegera tillståndsansvaret för heta arbeten på tillfällig arbetsplats till upphandlad entreprenör inom aktuellt byggprojekt.

Ny delegering behöver skrivas om förändring av område/enhet ändras utifrån vilken organisatorisk tillhörighet ansvaret avser.

Signerad delegeringsblankett sparas i respektive chefs personalakt.

Vidaredelegering av tillståndsansvaret

Som chef inom regionområde Västfastigheter bygg och förvaltning krävs det en delegering från Förvaltningsdirektören för att kunna vidaredelegera tillståndsansvaret för heta arbeten på tillfällig arbetsplats till upphandlad entreprenör.

Vidaredelegering av tillståndsansvaret sker via signering av Kontrakt, för avsett byggprojekt.

Följande förutsättningar krävs för att tillståndsansvaret ska kunna vidaredelegeras till upphandlad entreprenör för aktuellt byggprojekt:

- Koden AFC.551 Ansvar för brandfarliga heta arbeten eller koden AFD.551 Ansvar för brandfarliga heta (beroende på entreprenadform) ska finnas med i projektets Administrativa föreskrifter. Under denna kod ska det framgå att beställaren överlåter tillståndsansvaret för heta arbeten på tillfällig arbetsplats till entreprenören.
- koden AFC.5512 Entreprenörens tillståndsansvarige eller koden AFD.5512 Entreprenörens tillståndsansvarige (beroende på entreprenadform) med tillhörande skrivningar återfinns i det aktuella projektets Administrativa föreskrifter.

OBS! Nersparad/Utskriven version kan vara ogiltig. Verifiera innehållet.

- entreprenören anger i anbud en namngiven fysisk person som ska vara tillståndsansvarig i samband med byggprojektet.
- den namngivna fysiska personen ska kunna uppvisa giltigt personcertifikat utfärdat av en konceptägare enligt SBF 2022, ha erforderlig utbildning och erfarenhet av heta arbeten.

Chefer har själva inte rätt att agera Tillståndsansvarig för heta arbeten på tillfällig arbetsplats och får därmed inte utfärda tillståndstillsvar.

Avslut av anställning eller befattning

När chef avslutar sin anställning eller ej längre har den uppgiften i sin tjänst ska förvaltningen meddelas för borttagning i personalakten.

Relaterade dokument/information

[Delegering av uppdrag för vidaredelegering av tillståndsansvarig vid Heta Arbeten - från Förvaltningsdirektör till chef inom regionområde Västfastigheter bygg och förvaltning](#)

Information om handlingen

Handlingstyp: Rutin

Gäller för: Västfastigheter bygg och förvaltning, Fastighet stöd och service

Innehållsansvar: Sandra Nurmi Torvfelt, (santo), Projektledare

Granskad av: Peter Gustafsson, (petgu12), Områdeschef

Godkänd av: Gabriella Köhler Graf, (gabgr3),
Regionområdeschef

Dokument-ID: SFSS12798-948946076-136

Version: 1.0

Giltig från: 2026-02-17

Giltig till: 2028-02-28