

OBS! Utskriven version kan vara ogiltig. Verifiera innehållet.

Riktlinje verkställighet

Gäller för: Västfastigheter drift, Västfastigheter bygg och förvaltning,
Fastighet stöd och service
Innehållsansvar: Emil Åsedahl, (emias3), Enhetschef
Granskad av: Peter Gustafsson, (petgu12), Områdeschef
Godkänd av: Gabriella Köhler Graf, (gabgr3), Regionområdeschef

Giltig från: 2025-10-17

Giltig till: 2027-10-09

Riktlinje för upphandlingsplan

Bakgrund och syfte

Enhet Regional styrning ansvarar för att genomföra upphandlingar av avtal och ramavtal för regionområde Västfastigheter bygg och förvaltning och regionområde Västfastigheter drift.

Beroende på den enskilda upphandlingens omfattning och komplexitet, tillgängligheten hos sakkunniga verksamhetsresurser och beläggningsgraden hos upphandlare på enhet Regional styrning tar hela upphandlingsprocessen vanligtvis 9–15 månader. Tidsspannet avser förloppet från det att en upphandling beslutas för genomförande till det att ett nytt avtal kan träda i kraft.

I syfte att möjliggöra den framförhållning som upphandlingsprocessen kräver och skapa förutsättningar för ett strategiskt perspektiv på organisationens inköpsfrågor arbetar enhet Regional styrning enligt en årligen reviderad upphandlingsplan.

Upphandlingsplan

Enhet Regional styrning arbetar efter en upphandlingsplan, som revideras en gång per år.

Kriterier

Följande kriterier måste uppfyllas för att en upphandling ska tas med i upphandlingsplanen:

- Inköpsbehovet är att härröra till regionområde Västfastigheter bygg och förvaltning och/eller regionområde Västfastigheter drift
- Inköpsbehovet är ej projektspecifikt (enskilt projektuppdrag)
- Inköpsbehovet är att härröra till flera objekt och/eller beställare
- Inköpsbehovet kan inte direktupphandlas
- Inköpsbehovet är av återkommande karaktär (beständigt över tid)

Fastställande av ny upphandlingsplan

Enhetschef Regional styrning fastställer kommande års upphandlingsplan senast den 30 november. Upphandlingsplanen sträcker sig över 1,5 år, varav det sista halvåret visar en preliminär planering.

Pågående ramavtal/avtal som ligger med i upphandlingsplanen sedan tidigare arbetas per automatik in i den nya upphandlingsplanen.

Nya upphandlingsbehov för kommande år, som inte är pågående ramavtal/avtal, ska senast 30 september anmälas till enhetschef Regional styrning för att beaktas till kommande års upphandlingsplan.

Nya upphandlingsbehov som inkommer efter den 30 september behandlas i mån av tid och tillgängliga upphandlare på enhet Regional styrning.

Information om handlingen

Handlingstyp: Riktlinje verkställighet

Gäller för: Västfastigheter drift, Västfastigheter bygg och förvaltning, Fastighet stöd och service

Innehållsansvar: Emil Åsedahl, (emias3), Enhetschef

Granskad av: Peter Gustafsson, (petgu12), Områdeschef

Godkänd av: Gabriella Köhler Graf, (gabgr3),
Regionområdeschef

Dokument-ID: SFSS12798-948946076-126

Version: 1.0

Giltig från: 2025-10-17

Giltig till: 2027-10-09