

Leveransbeskrivning VVS- och säkerhetstekniska tjänster, Slutenvårdsdos/Östra, Sahlgrenska Universitetssjukhuset

V8300 – Luftbehandling

V8600 – Säkerhetsteknisk anläggning

Innehåll

Bakgrund och syfte	2
Bastjänst.....	2
Kund/målgrupp	4
Kostnad	4
Övrigt	6
Kontaktuppgifter	7

Bakgrund och syfte

Slutenvårdsdos avser maskinell dosdispensering av läkemedel för slutenvården där tabletter och kapslar packas maskinellt för varje patient.

I slutenvårdsdosverksamheten vid SU:s lokaler på Östra sjukhuset bedrivs maskinell dosdispensering i produktionslokalen (dosrum 4212.09.005). Här finns dosmaskiner som producerar dospåsar innehållande läkemedel i form av tabletter och kapslar.

Lokalerna ska uppfylla höga hygien- och hög säkerhet i enlighet Läkemedelsverkets föreskrifter (LVFS 2010:9) om maskinell dosverksamhet.

Vid produktion av dospåsar finns krav med avseende på att lufttemperaturen, luftfuktighet och lufttryck i dosdispenseringslokalen inte avviker från gränsvärden enligt nedan:

- Rumstemperatur 15–25° C
- Luftfuktighet max 55 %
- Mätbart övertryck <5 Pa

Kontroll av gränsvärden för förvaringsförhållanden, dvs temperatur, luftfuktighet och lufttryck, övervakas kontinuerligt i produktionslokalen. Övervakning sker dygnet runt via Västfastigheter drifts styrsystem.

Slutenvårdsdos lokaler SU/Östra kräver ett heltäckande inbrottslarm. Lokalerna är även försedda med kortläsare, inbrottslarm, överfallslarm och brandlarm.

Bastjänst

- Inbrottslarmets/Överfallslarmet funktion upprätthålls, kontrolleras och dokumenteras årligen, eventuella avvikelser åtgärdas.

- Normal rutin för Drift, Tillsyn och Skötsel (DTS) av ventilationsaggregat utförs minst en gång per år, vilket skall planeras att utföras i samråd med verksamheten. OVK utförs vart tredje år.
- Övervakning via styrsystem av:
 - Lufttryck
 - Luftfuktighet
 - Lufttemperatur
- Fastighetsberedskap och larmmottagning i hemmet utanför ordinarie arbetstid i syfte att säkra fastighetssystemens funktion.
- Tillsä till tryckgivare, luftfuktighetsgivare och temperaturgivare är kalibrerade vid installation och att givarna (sensorerna) kalibreras en gång per år.

Utökad Bastjänst

- Upprättande av ´ tillsyn och skötselrutin i regionområde Västfastigheter drifts underhållssystem
- Skicka en årlig serviceraport i **oktober** till Slutenvårdsdos SU/Östras funktionsbrevlåda su.dosenheten@vgregion.se innefattande senaste:
 - Provningsrapporten på inbrottslarmet.
 - Kalibreringsrapporten på tryck, luftfuktighet och lufttemperaturgivare.
 - Kalibreringsrapporten på mätinstrumenten
 - Protokollet avseende OVK besiktning
 - Serviceraporten avseende ventilationen Objektsomfattning

Objektsomfattning

4212, plan K1, rum 09.005

Kund/målgrupp

Sahlgrenska Universitetssjukhuset, verksamhet: Läkemedel
Sjukvårdsapoteket VGR/SU, Slutenvårdsdos SU/Östra. **Ansvar hos kunden:** 731–54650 Slutenvårdsdos

Tjänsteområde/Aff-kod

- V8300 – Luftbehandling
- V8600 – Säkerhetsteknisk anläggning

Kostnad

Priser baseras på den i VGR:s kundråd beslutade prislistan för Fastighet, stöd och service prislista.

Debiteringsmodell/redovisning

Kostnader debiteras löpande månadsvis. Kostnader drivna av överenskommelsen debiteras 731–54650. I rapporten ska det framgå:

- Ansvarsnummer (731-xxxxx)
- Byggnad
- Installationstyp
- Arbetskostnad
- Materialkostnad

Vid avvikande gränsvärden ska regionområde Västfastigheter drift åtgärda enligt nedan:

Händelse/Larm	Tidpunkt	Åtgärder Västfastigheter drift	Återkoppling efter åtgärd till 1 = I första hand 2 = I andra hand
Rums-temperatur <15 ° eller >25 °	Vardagar dagtid	Påbörja felsökning/vidta åtgärder.	1. Slutenvårdsdos telefon 2. Slutenvårdsdos mail
Rums-temperatur <15 ° eller >25 °C	Beredskapstid	Påbörja felsökning/vidta åtgärder	Avvakta med återkoppling till nästkommande vardag 1. Slutenvårdsdos telefon 2. Slutenvårdsdos mail
Luftfuktighet >55%	Vardagar dagtid	Påbörja felsökning/vidta åtgärder.	1. Slutenvårdsdos telefon 2. Slutenvårdsdos mail
Luftfuktighet >55%	Beredskapstid	Påbörja felsökning/vidta åtgärder. Finns verksamheten på plats för hjälp med tillträde, starta vid behov luftavfuktare som förvaras i läkemedelsenhets dosrum: 4212.99.005	Avvakta med återkoppling till nästkommande vardag 1. Slutenvårdsdos telefon 2. Slutenvårdsdos mail
Mätbart övertryck <5Pa	Vardagar dagtid	Påbörja felsökning/vidta åtgärder	1. Slutenvårdsdos telefon 2. Slutenvårdsdos mail
Mätbart övertryck <5Pa	Beredskapstid	Påbörja felsökning/vidta åtgärder	Avvakta med återkoppling till nästkommande vardag 1. Slutenvårdsdos telefon 2. Slutenvårdsdos mail

Ansvarsgränser

Västfastigheter drift ansvarar för att:

- Informera berörd driftpersonal om innehållet i överenskommelsen.
- Lokalens funktion upprätthålls enligt myndighetskrav och internt driftuppdraget med tillhörande besiktningar och dokumentering.

Kunden ansvarar för att:

Meddela regionområde Västfastigheter drift omedelbart vid förändring av uppgifter, tex telefonnummer eller mail. Informationen ska skickas till Västfastigheters kundtjänst vastfastigheter.kundtjanst@vgregion.se alternativt per telefon till Västfastigheters kundtjänst på 010-441 35 00.

Överfallslarmet testas i samråd med Trygghetscentralen. Vid fel/avvikelse anmäls det vidare till regionområde Västfastigheter drift för åtgärd. Informera berörd personal om innehållet i överenskommelsen.

Utskrift av loggar sker, (skala per dygn) avseende lufttemperatur, luftfuktighet och lufttryck utförs av personal på Slutenvårdsdosenheten SU/Östra via inloggning i WebPort.

Övrigt

Vid behov av att utföra fastighetsrelaterad akut åtgärd i lokalen så som till exempel vattenläcka på obemannad tid kan regionområde Västfastigheter drift kontakta Trygghetscentralen för tillträde till Slutenvårdsdos SU Östras lokaler och parallellt med det ska FFSS Tjänsteman i Beredskap (TIB) kontaktas som i sin tur ska kontakta SU:s TIB.

Om tillträde behövs till lokalen för att hantera avvikelser i temperatur, tryck och fukt kopplade till överenskommelsen hanteras det om verksamheten finns tillgänglig på platsen för hjälp med tillträde. I annat fall kontaktas verksamheten nästkommande vardag.

OBS! För att säkerställa tillräckliga hygienförhållanden ska särskild klädsel användas i dosrum (4212.99.005). Rock, skyddsmössa och

OBS! Nersparad/utskriven version kan vara ogiltig. Verifiera innehållet.

skoöverdrag förvaras och tas på i sluss (4212.99.004). Instruktion för påklädning finns på plats.

Kontaktuppgifter

Kontakt med Slutenvårdsdos:

1. Telefon.nr: 031-343 47 42
2. Funktionsbrevlåda: su.dosenheten@vgregion.se

Kontakt med Västfastigheter Drift:

Telefon.nr: 010-441 35 00

E-post: vastfastigheter.kundtjanst@vgregion.se

Information om handlingen

Handlingstyp: Leveransbeskrivning

Gäller för: Sahlgrenska Universitetssjukhuset, Fastighet stöd och service, Västfastigheter drift

Innehållsansvar: Peter Svensson, (petsv10), Områdeschef

Granskad av: Peter Svensson, (petsv10), Områdeschef

Godkänd av: Thomas Bjarnemo, (thobj2), Regionområdeschef

Dokument-ID: SFSS12798-1768321571-73

Version: 1.0

Giltig från: 2026-07-01

Giltig till: 2028-07-01