

Gäller för: Västra Götalandsregionen, Fastighet stöd och service

Giltig från: 2025-05-20

Innehållsansvar: Patrik Gidmo, (patgi1), Processledare

Giltig till: 2027-05-19

Granskad av: Patrik Gidmo, (patgi1), Processledare

Godkänd av: Erik Hallberg, (eriha1), Regionområdeschef

Rutin för periodiskt underhåll, byggstäd och flyttstäd

Syfte

Syftet med rutinen är att underhålla lokalen med de moment som normalt inte ingår i regelmässig städning och ska resultera i en städmässigt väl underhållen, fläckfri och i övrig anmärkningsfri lokal.

Ansvar

Ansvar följer linjeorganisationen, delegeringsordningen, vidaredelegeringen eller arbetsfördelningen.

Avgränsning

Ansvarig vårdenhetschef eller motsvarande ansvarar för att lokalvårdspersonal informeras om speciella förhållanden råder avseende till exempel rum som inte ska städas eller om speciella rutiner gäller.

Omfattning/Definition

Samtliga verksamheter inom Västra Götalandsregionen där lokalvård bedrivs omfattas av denna rutin.

Utförande/Beskrivning - byggstädning

Byggstädning utförs efter det att byggherren har utfört grovstädning av arbetsplatsen. Följande moment utförs:

- Högt hängande armaturer, till exempel takliftar, och belysningsarmaturer avtorkas utvändigt. Vid behov av rengöring som kräver demontering, kontakta fastighetsägaren.
- Alla skåp/garderober/köksinredningar torkas in och utvändigt. Eventuella väggfasta hyllor avtorkas. Handfat, spegel och draperiskenor rengörs.
- Golvlistor avtorkas.
- Dörrpartier inklusive dörrfoder avtorkas.
- Fönsterglas putsas på alla sidor. Fönsterbågar, karmar och fönsterbrädor avtorkas.
- Elkontakter/strömbrytare och vårdpaneler avtorkas.
- I toaletter/dusch rengörs all inredning och armaturer.
- Väggarna rengörs. Metod beroende på material, till exempel målade ytor, tapet eller glas.
- Ventiler rengörs utvändigt.
- Element rengörs, även bakom.
- Samtliga golvtypen ska skuras fria från smuts. Beroende på golv typ ska leverantörens installationsbehandling följas.

Utförande/Beskrivning - flyttstädning

Flyttstädning är en styckavropstjänst som kan skilja sig utifrån beställarens behov.

Rutin

Golv rengörs efter behov. Exempel på tillägg:

- Kyl/frys/mikrovågsugn/spis som är flyttbar avtorkas samtliga sidor samt dammsugas på baksidan.
- Skåp rengörs invändigt.

Versionshistorik

Version	Förändring	Granskad av
1.0	Granskad av Riktlinjegruppen	Patrik Gidmo Malin Larsson

2.0	Granskad utan ändring av Riktlinjegruppen.	Mikael Werder Gutierrez
3.0	Granskad av Riktlinjegruppen. Flyttstädning, exempel skåp invändigt	Ann-Charlotte Lundqvist Nilsen
4.0	Granskad av Riktlinjegruppen Förtydligande: armaturer	Emma Olsson Leijd Malin Ulander Paula Allen Stefan Svensson Erik Forthmeier Jörgen Elisson

Information om handlingen

Handlingstyp: Rutin

Gäller för: Västra Götalandsregionen, Fastighet stöd och service

Innehållsansvar: Patrik Gidmo, (patgi1), Processledare

Granskad av: Patrik Gidmo, (patgi1), Processledare

Godkänd av: Erik Hallberg, (erih1), Regionområdeschef

Dokument-ID: SFSS11840-717006030-83

Version: 4.0

Giltig från: 2025-05-20

Giltig till: 2027-05-19