

ANSÖKAN OM BREDBANDSSTÖD TILL SAMHÄLLSMAST

1. Allmänna uppgifter

Projektets namn Samhällsmast Västra Kålland och Västra Kållandsö	
Projektperiod: (AAAA-MM-DD – AAAA-MM-DD) 2022-09-01 – 2023-12-31	
Sökt belopp från Västra Götalandsregionen 2 550 000 kronor	Projektets totalkostnad 5 100 000 kronor

2. Uppgifter om sökanden

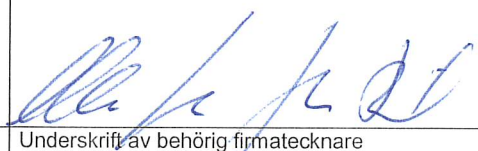

Sökande:	Lidköpings kommun	
Org. Nummer	212000-1694	Telefon 0510-77 00 00
Adress	Skaragatan 8	Fax
Arbetsställennr (fås från SCB)		Webbadress www.lidkoping.se
Postnummer/ Postort	531 88 Lidköping	
Plusgiro	Bankgiro	863 - 5260

3. Underskrift

Undertecknad försäkrar att de uppgifter som lämnas i ansökan inklusive bilagor är riktiga. Samtidigt medges att projektansökan får tas upp och diskuteras med berörda parter.

Ansökan förutsätter att Lidköpings kommunfullmäktige tar beslut den 28 november om kommunens del i finansieringen (enligt samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut, SBN 2021/195).

Vidare medger undertecknad att de personuppgifter om undertecknad, som lämnats i ansökan får behandlas på sådant sätt och i sådan omfattning som är nödvändig för Västra Götalandsregionens hantering av ärendet, enligt 6 artikel i GDPR, punkt b (behandlingen är nödvändig för att fullgöra ett avtal i vilket den registrerade är part eller för att vidta åtgärder på begäran av den registrerade innan ett sådant avtal ingås.)

2022-10-25		
Datum	Underskrift av behörig firmatecknare	Namnförtydligande

4. Projektledare

Namn: Johan Gustafsson	
Telefon: 0510-77 67 62	Mobil:
E:post: johan.gustafsson@lidkoping.se	
Arbetsgivare om annan än sökande:	

5. Projektets syfte, mål och beskrivning

Syfte:
Projektet syftar till att i det geografiskt definierade området förbättra mobiltäckningen. I området finns det boende, näringsliv, turism och friluftsliv som för sina verksamheter och säkerhet är beroende av mobiltäckning av stabil och god kvalitet. Projektet är också en del i kommunens strategi för att nå regeringens 2023 mål gällande mobiltäckning.

Mål:
Projektets mål är att i området kunna erbjuda befintliga intressenterna mobil täckning och att kommunen i området ska kunna erbjuda nya etableringar mobil täckning som är stabil och av god kvalitet.

Projektbeskrivning:
I området som specificeras i bifogad karta, se Bilaga 3, är mobiltäckningen dålig och på vissa platser obefintlig. Befintlig näringsverksamhet, de boende och den friluftsverksamhet som bedrivs i området har i många år påtalat avsaknaden av möjligheten att kommunicera och i värsta fall tillkalla hjälp i en nödsituation. I projektet avser kommunen att etablera mobilmaster som finansieras med offentliga medel. I masterna kommer kommunen möjliggöra att olika nätoperatörer kan etablera sig.

6. Följer projektet riktlinjerna i dokumentet "Västra Götalands Bredbandsstöd, Riktlinjer för sökande kommuner"?

I projektet söks medel för att etablera Samhällsmaster i ett område där den mobila täckningen är dålig och i många fall helt obefintlig. Utbyggnad av mobil täckning är ett prioriterat område för Västra Götalands bredbandsstöd. Projektet är helt i linje med Regeringens och regionens fastlagda mål om tillgång till stabila mobila tjänster av god kvalitet där människor och saker normalt befinner sig senast 2023.

I kontakt med de tre mastoperatörerna som finns i Sverige, N4M, Hi3G samt Telia har alla nekat på frågan om de kommer att etablerad sig i området på kommersiell grund inom de närmsta 3 åren. Deras svar finns dokumenterade då vi haft kontakt med dem via mail.

Mast, site och infrastruktur kommer att byggas så att tre olika mobiloperatörer kan etablera sig i masten. Kommunen kommer att upphandla byggnationen samt Underhåll/Drift/ägandet enligt instruktioner i VGR dokument "FFU vid Bredbandsupp-handling av Samhällsmast"

Se Bilaga 1

7. Kostnadsberäkning (slutligt stöd betalas ut efter redovisning med fakturaunderlag)

Kostnad för bygge av mast 800 000kr, Site 450.000kr, Infrastruktur EI, fiber, väg 450 000kr. I projektet ansöks av medel till tre master vilka är budgeterade till 5 100 000 kr plus moms.

8. Ägande, drift, övervakning och tjänsteleverantör till anläggningen.

Beskriv Ert upplägg

Genom upphandling utses entreprenör som får i uppdrag att äga, drifva, underhålla anläggningen. Entreprenören får i uppdrag att fakturera och hålla kontakt med mobiloperatörerna, betalar löpande räkningar såsom el, bredband och markavtal samt hålla anläggningen i skick och tillgänglig utifrån rådande väderlek.

9. Finansiering

Finansiärer – typ av finansiering	Summa
Offentliga finansiärer	
Lidköpings Kommun	2 550 000 kr plus moms
Västra Götalandsregionen	2 550 000 kr plus moms
Privata finansiärer	
Summa total finansiering	5 100 000 kr

Bilagor till ansökan

Bilaga nr	Bilagans namn
1	IT-Infrastrukturplan, inklusive marknadsanalys Se "Förstudie Mobiltäckning Västra Källandsö 2021"
2	Beräkningsunderlag projektbudget Se "Budget Samhällsmast Lidköping 2022"
3	Karta se bilagd pdf "Samhällsmaster"
	Beslut i samhällsbyggnadsnämnden, SBN 2021/195. Lidköpings kommun avser ta beslut i KS 2022-11-09 samt KF 2022-11-28.

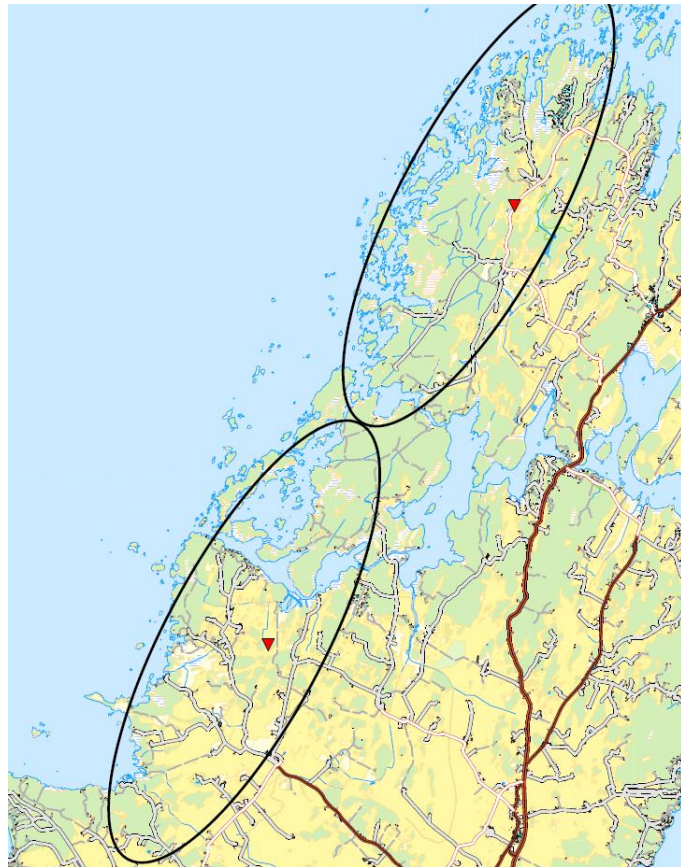
Ansökan inkl bilagor skickas till:

bredband@vgregion.se

alternativt

Västra Götalandsregionen
Koncernkontoret, Regional utveckling
Kollektivtrafik och Infrastruktur
Att: Eric Åkerlund
Box 1091
405 23 Göteborg

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö



Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö
April 2021
av Thomas Björkstål Söne EI AB

**VÄSTRA KÅLLANDSÖ VA
EKONOMISK FÖRENING**

Vatten, Avlopp och Bredband



Lokalt ledd utveckling

LEADER

NORDVÄSTRA SKARABORG

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö

Innehållsförteckning	Sid 2
Inledning	Sid 3
Kommunens roll	Sid 4
Genomförande	Sid 5
Mobiltelefonmarknaden	Sid 6
Mastoperatörernas byggplaner	Sid 6
Budget	Sid 7
Steg för Steg från förstudie till färdig Samhällsmast	Sid 8
Bilaga 1 Karta över täckningsområde och tänkt placering	Sid 9
Bilaga 2 Ansökning Bredbandsstöd VGR	Sid 10

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö.

Samhällsmast som koncept för att få mobiltäckning på landsbygden togs fram av Post och telestyrelsen 2015. Medlemmar i Västra Kållandsö VA och Bredband blev uppmärksammade om detta under 2020. Västra götalandregionens Bredbandssamordnare rådfrågades i november 2020. Styrelsen skickade in en ansökan till Leader Nordvästra Skaraborg om att få medel ur deras paraplyprojekt ”Smarta Byar”. Medel beviljades i jan 2021, medel som används för att finansiera framtagandet av denna förstudie. Studiens syfte är att göra en marknadsanalys, påverka kommunen och ge kommunen ett komplett beslutsunderlag för investering i en Samhällsmast på Västra Kållandsö. Projektägare är styrelsen i V Kållandsö VA och Bredband, finansier är Leader NV Skaraborg. Denna förstudie är ingen projektering eller beredning utan fokuserar på att sammanställa förutsättningarna för ”Samhällsmaster” i de definierade geografiska områdena.

Uppgifter till förstudien är hämtade från:

”PTS-ER 2015:24 Förutsättningar för Samhällsmaster”.
Offentligt material från Mariestads upphandling av Samhällsmast på Brommö.
Västra Götalandregionens Bredbandsstöd

Kontakt och dialog är upprättade med:
Bredbandskoordinator VGR
Mastplanerare på Telia, Net4Mobility och 3GIS.
Projektörer på företag som bygger master och siter.

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö

Inledning

I denna förstudie ser vi över förutsättningarna för att få upp samhällsmaster med syfte att förbättra mobiltäckningen på Västra Kållandsö och Västra Kålland i Lidköpings kommun. Ett geografiskt område som sträcker sig från Skaven i norr, Spårön centralt och Hindens rev i Söder. Med samhällsmast avses mast, Site (teknik-bod) och infrastruktur fram till mastplatsen. Med infrastruktur avses el, fiber och väg fram till mastplatsen. Epitet ”Samhällsmast” står för en offentligt finansierad mobilmast i ett område där det saknas kommersiella förutsättningar för operatörer att bygga ut sitt nät. I närområdet runt Lidköping finns en Samhällsmast på Brommö utanför Mariestad. Masten på Brommö upphandlades av Mariestads kommun och byggdes under 2019–2020.

Post och Telestyrelsen beskriver i sin skrift ”PTS-ER 2015:24 Förutsättningar för Samhällsmaster” ett koncept där det allmänna kan finansiera Samhällsmaster och på så sätt förbättra mobiltäckningen. Samhällsmast byggs i områden där det inte är kommersiellt gångbart för operatörer att bygga ut mobilnätet, men kommunen ser behov utifrån de boende, turistnäringen och säkerheten i de områdena kan kommunen investera i en samhällsmast. Här undersöks förutsättningarna och möjligheterna till en samhällsmast för mobiltrafik på Västra Kållandsö och Västra Kålland i Lidköping.

Det geografiska området som avses är ett mycket omtyckt område för turism och rekreation. I området finns fritidsboende, 18 håls golfbana med fler än 10,000 greenfee gäster, vandringsled om 13km och en av Vänerens finaste skärgårdar med ca 500st öar med stor mängd fritidsbåtar och ett etablerat kajakpaddlingsområde. Mobiltäckningen i området i det närmaste helt obefintlig. Har man tur så kan det finnas täckning för tal eller nödsamtal. Tyvärr finns det omvitnat alltför många händelser där skadade har fått lämnats ensamma då man fått ta sig till plats med täckning och kunna ringa 112.

Avsaknaden av mobil kommunikation är ett stort hinder för framtida utveckling av befintliga verksamheter. Planer och idéer finns för etablering av nya verksamheter för att locka till aktiv fritid.

Mobiltäckningen är i området obefintlig på många ställen där turismen och besöken är mest frekvent. Ytterst är det en fråga om personsäkerhet för de som vistas i området och arbetsmiljö för dem som arbetar eller driver verksamhet i området. Ytterligare ett exempel på avsaknad av kommunikation är vattenföreningar som är verksamma i området vilka har stora problem med digital styrning och övervakning av sitt vatten och avloppsnät.

I denna studie har kontakt tagits med alla kommersiella mastoperatörer som är etablerade på den svenska mobilmarknaden. Ingen av operatörerna ser att det finns marknadsunderlag nu eller under överskådlig framtid för att ta investeringen som det innebär att etablera mobilmast i området. Den enda möjligheten att få mobiltäckning är att söka stöd från kommun och region för att få till ”Samhällsmaster” enligt Post och telestyrelsen (PTS) skrivelse PTS ER 2015:24. En ”Samhällsmast” som finansieras av kommun och region och drivs av tredje part skulle vara ett stort initiativ och injektion för säkerheten, turismen och näringslivet på Kållandsö.

PTS är tydliga i sin skrift med att vid arbetet med samhällsmast är det viktigt att ta hänsyn till och ha en bra dialog med marknaden och dess aktörer. En samhällsmast ska bara etableras där ingen har intresse av att bygga ut på kommersiella grunder under minst 3 år. Masten ska också vara öppen på icke diskriminerande grunder för alla marknadsaktörer. Ingen får nekas tillträde till att sätta antenner och etablera sig i siten.

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö

Kommunens roll

Konceptet med Samhällsmast togs fram av PTS 2015. Se skriften PTS-ER 2015:24. I områden där marknadskrafterna inte bygger mobiltäckning på kommersiella grunder ges kommunen möjlighet att bygga samhällsmaster och på så sätt sänka investeringströskeln åt mobiloperatörerna. En samhällsmast kan delas av ett flertal mobiloperatörer och de som är intresserade behöver endast investera i antenner och betala hyra för plats och infrastruktur.

Samhällsmaster som finansieras gemensamt av Lidköpings kommunen och Västra Götalandsregionen (VGR) skulle ge mobiloperatörerna goda möjligheter att förbättra mobiltäckningen i området. Att finansiera en Samhällsmast ligger inom vad en kommun och region kan göra, VGR skriver i sin bredbandsstrategi ”Som grundläggande förutsättning gäller att VGR och Kommunen får ta hand om sådana angelägenheter av allmänt intresse som har anknytning till dess område eller medlemmar. Utbyggnaden av mobiltäckning är av väsentligt intresse för VGR och Kommunen, dessas invånare, besökare och näringsliv”.

VGR har avsatt medel för utbyggnad av mobiltäckning genom så kallade Samhällsmaster. Kommuner inom VGR kan ansöka om erhållande av regionala bidrag för utbyggnad och etablering av sådana master inom VGR. EU-kommissionens riktlinjer för statligt stöd för utbyggnad av bredband (2013/C25/01) samt EU-kommissionens generella gruppundantag för statligt stöd (Förordning (EU) nr 651/2014) är de regelverk som ligger till grund för såväl VGR:s som de kommunala offentliga insatserna. Bidraget, som är ett offentligt stöd, ska täcka byggnation av telekommunikations-torn, fundament, teknik-bod, framdragande av el, fiber samt iordningställande av serviceväg. Finansieringen beräknas fördelas så att Kommunen svarar för 50 % av kostanden och VGR för 50 %.

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö

Genomförande

Kommunen och regionen finansierar Samhällmast. Efter upphandling tilldelar kommunen en entreprenör uppdraget att utföra byggnation samt en entreprenör som man skriver avtal med för den framtida driften och underhållet. I avtalet för framtida drift och underhåll ingår även uppdraget att avtala med mobiloperatörer om mobiltrafik för området. Parten som ska stå för drift och underhåll fakturerar mobiloperatörerna hyra för tillträde i masten och betalar inkommande fakturor.

Ägande

Det framtida ägandet av masten är kommunens egendom. Drift och underhåll avtalas med entreprenör och avtal skrivs på exempelvis 15 år. Kommunen upphandlar samhällsmasten i två delar, del ett byggnation och del två drift och underhåll.

Inför byggnation

Innan kommunen lägger ut upphandling bör man tillsammans med markägare, bygglovshandläggare, Länsstyrelsen och F7 Såtenäs hitta platser där master kan byggas. I förstudien finns karta med förslag på platser. Placeringen påverkar byggkostnader och framdragnings av infrastruktur. Kommunen bör även skicka in ansökan om mobilt bredbandsstöd till VGR.

Byggnation

Kommunen upphandlar enligt LOU en entreprenör som söker erforderliga tillstånd och bygger masten. Kostnader relaterade till mastens uppförande hanteras av kommunen genom att antagen anbudsgivare fakturerar kommunen för dessa kostnader. Samtliga kostnader ska ingå i det anbudspris som offereras i denna upphandling. Mast, teknikbod och övrig installation ska vara dimensionerade för att minst tre (3) operatörer ska kunna finnas representerade i masten samtidigt. Allt material och all etablering/montering e t c ska vara anpassat för ändamålet och uppfylla relevanta branschstandarder, lagar och förordningar. Monteringsarbete ska ske helt enligt tillverkarens anvisningar. Upphandling och byggnation är villkorad mot att VGR ger bidrag och att minst en mobiloperatör skriver avtal om att hyra plats för sin mobilutrustning i masten.

Drift/underhåll

Under driftperioden förbinder sig sedan upphandlad driftentreprenör att ha totalansvar för masterna och stå för samtliga kostnader. Ansvar avser både den tekniska förvaltningen (drift, underhåll, service, mm) samt att ha kontroll över förvaltningsfrågor avseende till exempel ekonomiska frågor. Intäkterna för entreprenören under drifttiden är hyran som mobiloperatörerna betalar för sin plats i mast, teknik-bod samt löpande kostnader för el och fiber. Driftentreprenören äger avtalen med mobiloperatörerna. Upphandlingen är villkorad mot att VGR ger bidrag och att minst en mobiloperatör skriver avtal om att hyra plats för sin mobilutrustning i masten. Uppdraget är tänkt att genomföras utifrån de förutsättningar som gäller för uppförande av samhällsmaster enligt vad som framgår av inledningen.

Specifikation av bygguppdrag inom offererat pris:

Leverans och byggnation av en minst 48 meters telekommunikationstorn inklusive mark- eller bergsfundament. Leverans och byggnation av en teknik-bod inklusive fundament. Nödvändig jordning av fundament och teknik-bod. Jordningställande av en tre meter bred, grusad anslutningsväg. Framdragnings för el och fiber från anvisade anslutningspunkter. All nödvändig administration, ansökningar, markupplåtelse, bygglov, samråd, kontroller, avgifter mm, som är förknippade med upprättande och byggnation av masten. Eventuell ersättning till Jordägaren för nedtagna träd. Eventuella andra kostnader som entreprenören identifierar men som inte framgår ovan.

Specifikation av det löpande driftuppdraget:

Anbudsgivaren ansvarar för att uppfylla målsättningen att förbättra mobiltäckningen i området genom att minst en operatörs utrustning för mobiltelefoni installeras och är i drift i masten under hela den avtalade 15-årsperioden. Anbudsgivaren ska ha en överenskommelse om installation med minst en operatör innan masten etableras. Enligt vad som framgår i PTS skrivelse ska minst tre operatörer ges utrymme i masten och entreprenören ska jobba aktivt under drifttiden för att bjuda in ytterligare intressenter. Löpande kostnader som relateras till ägandet och driften under den följande 15-årsperioden bekostas av anbudsgivaren. Dessa kostnader ska inte faktureras kommunen utan nödvändiga intäkter utöver kommunens initiala insats, ska beräknas så att de kan tas in som hyra från mobiloperatörerna.

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö

Mobiltelefonmarknaden

Mobiltelefonmarknaden är uppdelad i tre delar, tjänsteleverantörer, mobiloperatörer och mastoperatörer. Den del av mobiltelefonmarknaden som alla känner till är de företag som profilerar sig som tjänsteleverantörer. Det finns i skrivande stund 18 olika företag* som säljer tjänsterna tal och data i mobilnäten till företag och privatpersoner. Den andra delen av marknaden är mobiloperatörerna som äger antenner, siter samt elektronik och vars roll är att hålla i gång och samman mobilnätet, de aktiva företagen inom denna del av är Telia, Telenor, Tele2 och 3. Mastoperatörerna som bygger master och ansvarar för kommunikation fram till masterna är Telia, Net4Mobility och 3GIS.

Tjänsteleverantörerna som inte har egen kommunikation har avtal med eller i några fall ägs av de stora mobiloperatörerna. I inledningen av denna förstudie tog jag kontakt med representanter från mobilmastoperatörerna Telia, N4M och 3GIS. Vi har fortsatt kontakt och en dialog med deras representanter. **Det finns dokumenterat svar från dem på den viktigaste förutsättningen för att gå vidare med projektering av en samhällsmast. Ingen av de tillfrågade mastbyggarna ser några kommersiella incitament för ytterligare utbyggnad på Västra Kållandsö inom 3 till 5 år.** Intresse för att etablera sig i en samhällsmast finns men de behöver tid för utvärdering och budgetering när beslut är taget och upphandling går ut. När kommunen tar beslut måste det vara villkorat till att någon mobiloperatör är intresserad och skriver avtal om att etablera sig i masten.

* Tjänsteleverantörer i bokstavsordning: A3, Chili mobile, Comhem, Comviq, Fello, Fibio, Halebop, Hallon, Katshing, My Beat, Penny, Telenor, Tele2, Telia, Telness, 3, Universal Telecom och Vimla.

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö

Budget

I förstudien har antagits att masterna ska kunna placeras centralt i önskat täckningsområde (se område markerade i Bilaga 1). Utifrån placeringen är budgeten beräknad. En av mobiloperatörerna har tittat på placeringarna, deras bedömning är att vi behöver bygga mast som är 48 m hög för att nå önskat täckningsområde.

Vi har varit i kontakt med ett antal mastbyggare och leverantörer av site och utifrån deras bedömningar har budgeten beräknats till mellan 1,5 och 1,6 miljoner kr plus moms för etablering av en samhällsmast. För att bygga bort de vita fläckarna Lidköping har i mobiltäckning längs västra delarna på Kålland och Kållandsö krävs två master.

Byggnation av Samhällsmast

För att nå mobiltäckning av det aktuella området räknar vi att master om 48 meter behövs, en mast med placering Grönlund Kållandsö och en ungefär vid Rödjan Rackeby. Det som kan förändra kostnaderna är markförhållanden, tillgänglig infrastruktur och hur det är möjligt att transportera masten till platsen.

Byggnation: Att bygga en mobilmast med teknik-bod (site) kostar ungefär 1,1 miljon plus moms. Kostnaden för markarbete, infrastruktur el, fiber och väg samt bygglov beror på den exakta placeringen. Markarbetet skiljer sig stort beroende på om masten ska byggas där är berg eller åkermark. Avståndet till befintlig infrastruktur gör att kostnaderna kan variera, om vi utgår från en mastplacering som vi haft som utgångspunkt i förstudien ligger kostnaderna på ungefär 450 tusen kronor plus moms. Den slutliga kostnaden får upphandling och detaljprojekteringen ge svar på.

Drift och Underhåll: Med en Samhällsmast på plats kan mobiloperatörerna och andra som har behov av en hög placering av antenner för digital kommunikation möjlighet att hyra in sig. Intäkterna ska betala löpande räkningar för underhåll, el, fiber och markarrende plus övriga kostnader för entreprenören som har driftavtalet.

Steg för Steg Från förstudie till Samhällsmast i drift

Sammanfattningen är skriven som en steg för steg "att göra lista".

Denna förstudie visar på behovet och nyttan av att kommunen investerar i Samhällsmaster för att skapa förutsättningar för mobiloperatörerna att bygga bort de vita fläckar som finns i mobiltäckningen på Västra Kållandsö och Västra Kålland.

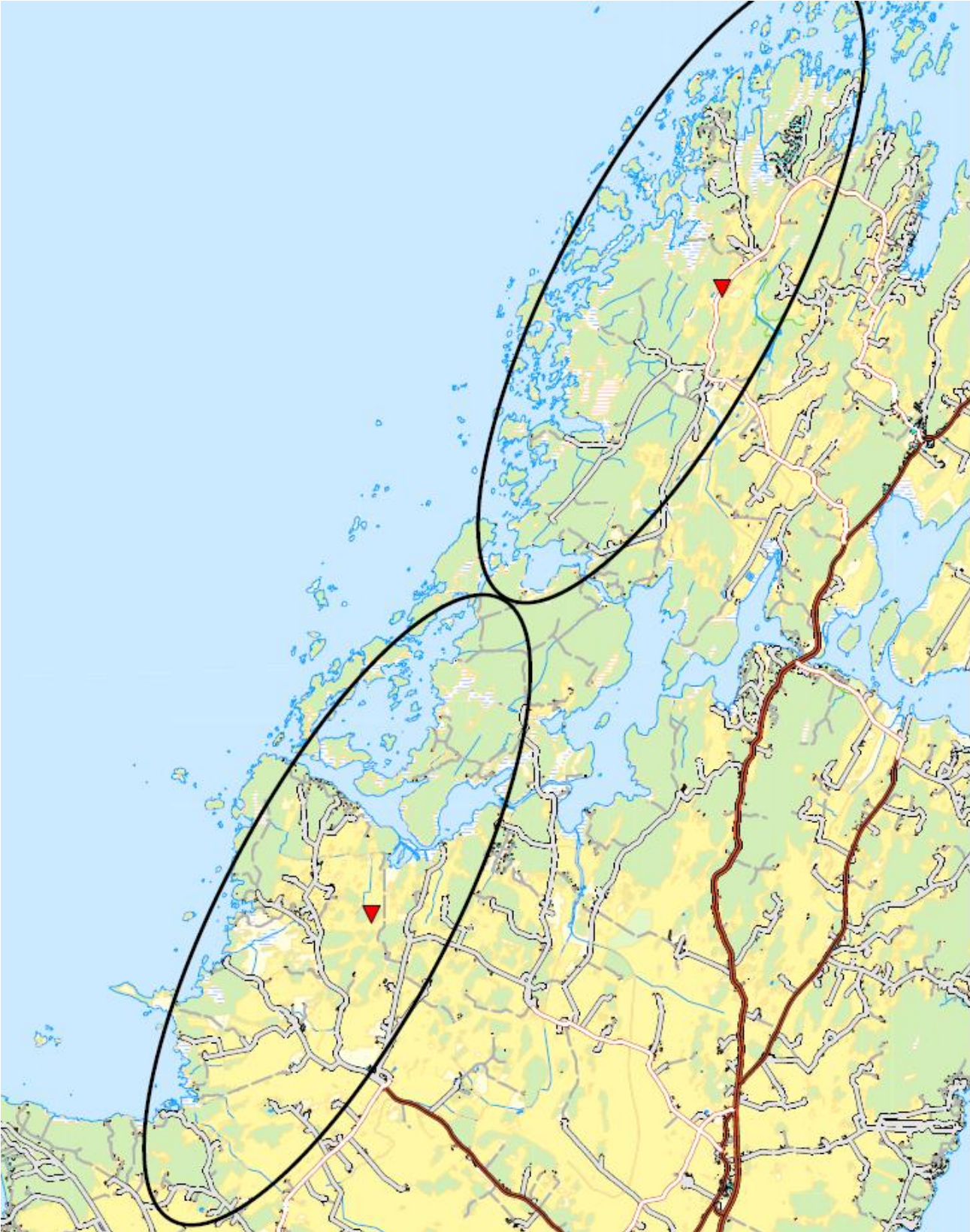
Med nulägesbeskrivningen och de möjligheterna som finns beskrivna i förstudien ska V Kållandsö VA & BB uppvakta politiker och kommunen för att få beslut och politisk vilja till att investera i "Samhällsmaster". Föreningen ska även informera boende, fastighetsägare, näringsidkare osv om att det tagit initiativ och vill driva frågan om att bygga bort de vita fläckar i mobiltäckningen som finns längs Västra Kålland och Västra Kållandsö.

Ett första politiskt beslut bör handla om att finansiera och beställa en projektering och beredning. Den projektering kan i stora delar bygga på den förstudie som föreningen tagit fram. Det befintliga materialet ska kompletteras med förhandsbesked på bygglov, tillstånd, avsiktsavtal med mobiloperatörer, ansökan ska skickas till VGR och upphandlingsunderlag för byggnation samt drift/underhåll ska tas fram.

Med en färdig projektering ska alla underlag för upphandling finns med och upphandling i två delar enligt LOU kan ske. Utifrån anbuden som kommer in kan beslut om byggnation tas.

Med all fakta på bordet är det dags för kommunen att lägga ut beställning på byggnation och skriva avtal med den entreprenör som ska sköta drift och underhåll. När masten är klar och besiktigad lämna kommunen över ansvaret till entreprenören som ska ombesörja att mobiloperatörerna får möjlighet att etablera sin utrustning och mobiltäckningen är i drift.

Bilaga 1.



Bilaga 2

Ansökan om Bredbandstöd för Samhällsmast.

Det finns tre dokument på VGR's hemsida som berör ansökan av medel till Samhällsmast. Alla finns att hämta via nedanstående länkar.

<https://www.vgregion.se/regional-utveckling/verksamhetsomraden/digitalisering/bredband/stod-bredband/#VGRstod>

Blankett för ansökan om bredbandsstöd för samhällsmast från Västra Götalandsregionen

Förfrågningsunderlag vid bredbandsupphandling av samhällsmast

Mall för avtal gentemot leverantör av samhällsmast

Budget Samhällsmast 30 m per syck

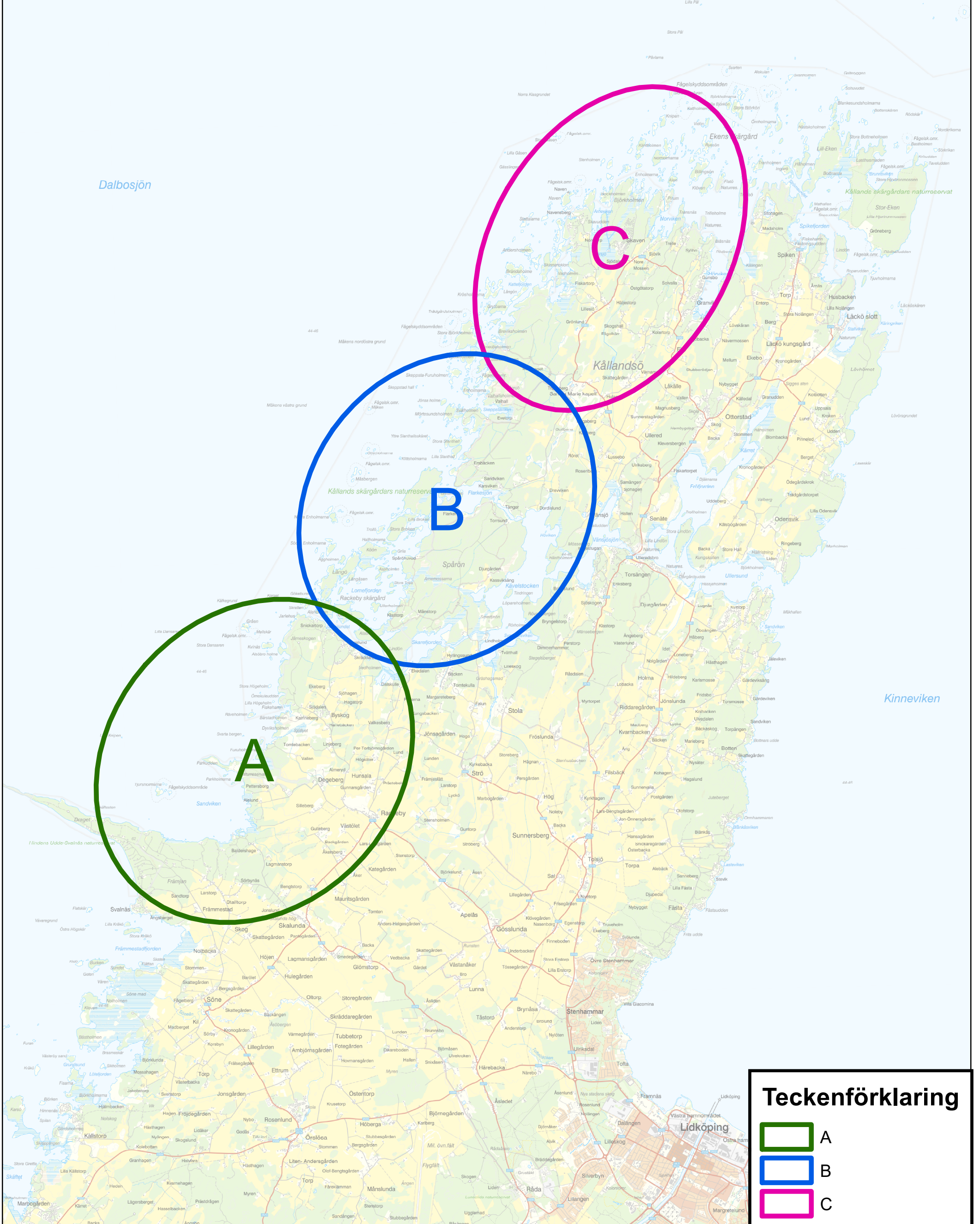
30 m mast

Investering		
Mast, bod och fundamanet		1 040 000 kr
Entreprenad väg		200 000 kr
Elanslutning		55 000 kr
Elektriker		6 000 kr
Samförläggning fiberslang		22 500 kr
Fiberkabel 24 fiber		15 000 kr
Fiberblåsning, svetsning etc		6 000 kr
Bygglov etc		50 000 kr
Projektledning		50 000 kr
Övrigt		255 500 kr
Total investering		1 700 000 kr

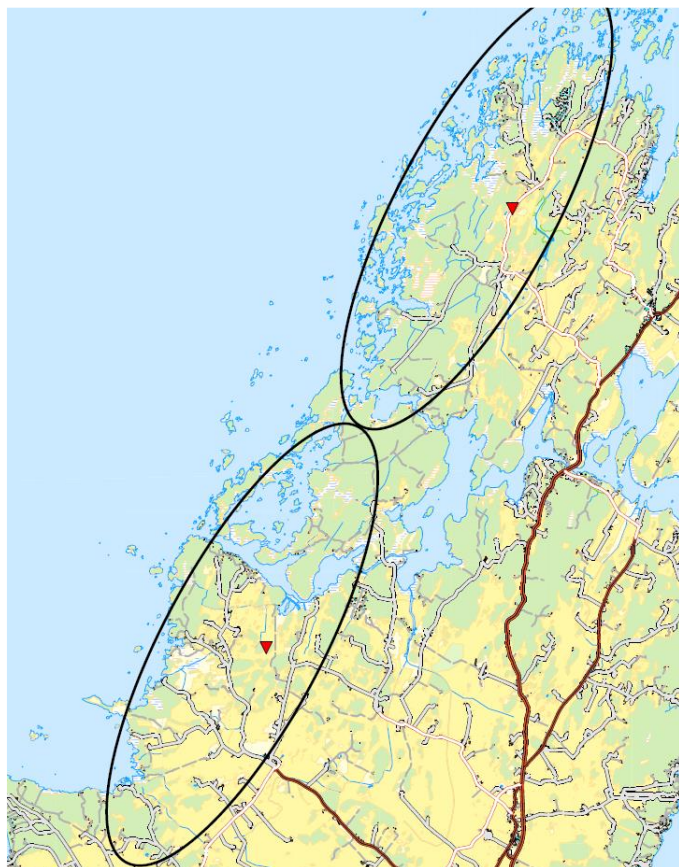
3 st master 20 m

1 st mast 48 m, 2 x 20m

Karta för samhällsmaster - Mastområde A-C



Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö



Beställare Västra Kållandsö VA ekonomisk förening

**VÄSTRA KÅLLANDSÖ VA
EKONOMISK FÖRENING**

Vatten, Avlopp och Bredband



Europeiska jordbruksfonden för
landsbygdsutveckling: Europa
investerar i landsbygdsområden



Lokalt ledd utveckling

LEADER

NORDVÄSTRA SKARABORG

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö

Innehållsförteckning	Sid 2
Bakgrund	Sid 3
Kommunens roll	Sid 4
Genomförande	Sid 5-6
Mobiltelefonmarknaden	Sid 7
Mastoperatörernas byggplaner	Sid 7
Budget	Sid 8
Steg för Steg från förstudie till färdig Samhällsmast	Sid 9
Bilaga 1 Karta över täckningsområde och tänkt placering	Sid 10
Bilaga 2 Ansökning Bredbandsstöd VGR	Sid 11

Bakgrund till förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö.

Västra Kållandsö och även Västra Kålland är de två kvarvarande bebodda platser med sämst mobiltäckning. Givetvis finns enstaka områden med svag täckning men här har vi ett stort område som saknar täckning för tal och data.

Samhällsmast som koncept för att få mobiltäckning på landsbygden togs fram av Post och telestyrelsen 2015. Medlemmar i Västra Kållandsö VA och Bredband blev uppmärksammade om detta under 2020. Västra götalandregionens Bredbandssamordnare rådfrågades i november 2020. Styrelsen skickade in en ansökan till Leader Nordvästra Skaraborg om att få medel ur deras paraplyprojekt ”Smarta Byar”. Medel beviljades i jan 2021, medel som används för att finansiera framtagandet av denna förstudie. Studiens syfte är att göra en marknadsanalys, påverka kommunen och ge kommunen ett komplett beslutsunderlag för investering i en Samhällsmast på Västra Kållandsö. Projektägare är styrelsen i V Kållandsö VA och Bredband, finansiär är Leader NV Skaraborg. Denna förstudie är ingen projektering eller beredning utan fokuserar på att sammanställa förutsättningarna för ”Samhällsmaster” i de definierade geografiska områdena.

Uppgifter till förstudien är hämtade från:

”PTS-ER 2015:24 Förutsättningar för Samhällsmaster”.

Offentligt material från Mariestads upphandling av Samhällsmast på Brommö.
Västra Götalandregionens Bredbandsstöd

Kontakt och dialog är upprättade med:

Bredbandskoordinator VGR

Mastplanerare på Telia, Net4Mobility och 3GIS.

Projektörer på företag som bygger master och siter.

Inledning

I denna förstudie ser vi över förutsättningarna för att få upp samhällsmaster med syfte att förbättra mobiltäckningen på Västra Kållandsö och Västra Kålland i Lidköpings kommun.

Ett geografiskt område som sträcker sig från skärgården norr om fritidsområdet Skaven, Spårön centralt och Hindens rev i Söder. Med samhällsmast avses mast, Site (teknik-bod) och infrastruktur fram till mastplatsen. Med infrastruktur avses el, fiber och väg fram till mastplatsen. Epitet ”Samhällsmast” står för en offentligt finansierad mobilmast i ett område där det saknas kommersiella förutsättningar för operatörer att bygga ut sitt nät. I närområdet runt Lidköping finns en Samhällsmast på Brommö utanför Mariestad. Masten på Brommö upphandlades av Mariestads kommun och byggdes under 2019–2020.

Post och Telestyrelsen beskriver i sin skrift ”PTS-ER 2015:24 Förutsättningar för Samhällsmaster” ett koncept där det allmänna kan finansiera Samhällsmaster och på så sätt förbättra mobiltäckningen. Samhällsmast byggs i områden där det inte är kommersiellt gångbart för operatörer att bygga ut mobilnätet, men kommunen ser behov utifrån de boende, turistnäringen och säkerheten i de områdena kan kommunen investera i en samhällsmast. Här undersöks förutsättningarna och möjligheterna till en samhällsmast för mobiltrafik på Västra Kållandsö och Västra Kålland i Lidköping.

Det geografiska området som avses är ett mycket omtyckt område för turism och rekreation. I området Västra Kållandsö finns fritidsboende, 18 håls golfbana med fler än 10,000 greenfee gäster, vandringsled om 13km och en av Vänerns finaste skärgårdar med ca 500st öar med stor mängd fritidsbåtar och ett etablerat kajakpaddlingsområde. Mobiltäckningen i området i det närmaste helt obefintlig. Har man tur så kan det finnas täckning för tal eller nödsamtal. Tyvärr finns det omvittnat alltför många händelser där skadade har fått lämnats ensamma då man fått ta sig till plats med täckning och kunna ringa 112.

Avsaknaden av mobil kommunikation är ett stort hinder för framtida utveckling av befintliga verksamheter. Planer och idéer finns för etablering av nya verksamheter för att locka till aktiv fritid.

Mobiltäckningen är i området obefintlig på många ställen där turismen och besöken är mest frekvent. Ytterst är det en fråga om personsäkerhet för de som vistas i området och arbetsmiljö för dem som arbetar eller driver verksamhet i området. Ytterligare ett exempel på avsaknad av kommunikation är vattenföreningar som är verksamma i området vilka har stora problem med digital styrning och övervakning av sitt vatten och avloppsnät.

I denna studie har kontakt tagits med alla kommersiella mastoperatörer som är etablerade på den svenska mobilmarknaden. Ingen av operatörerna ser att det finns marknadsunderlag nu eller under överskådlig framtid för att ta investeringen som det innebär att etablera mobilmast i området. Den enda möjligheten att få mobiltäckning är att söka stöd från kommun och region för att få till ”Samhällsmaster” enligt Post och telestyrelsen (PTS) skrivelse PTS ER 2015:24. En ”Samhällsmast” som finansieras av kommun och region och drivs av tredje part skulle vara ett stort initiativ och injektion för säkerheten, turismen och näringslivet på Kållandsö.

PTS är tydliga i sin skrift med att vid arbetet med samhällsmast är det viktigt att ta hänsyn till och ha en bra dialog med marknaden och dess aktörer. En samhällsmast ska bara etableras där ingen har intresse av att bygga ut på kommersiella grunder under minst 3 år. Masten ska också vara öppen på icke diskriminerande grunder för alla marknadsaktörer. Ingen får nekas tillträde till att sätta antenner och etablera sig i siten.

Kommunens roll

Konceptet med Samhällsmast togs fram av PTS 2015. Se skriften PTS-ER 2015:24. I områden där marknadskrafterna inte bygger mobiltäckning på kommersiella grunder ges kommunen möjlighet att bygga samhällsmaster och på så sätt sänka investeringströskeln åt mobiloperatörerna. En samhällsmast kan delas av ett flertal mobiloperatörer och de som är intresserade behöver endast investera i antenner och betala hyra för plats och infrastruktur.

Samhällsmaster som finansieras gemensamt av Lidköpings kommunen och Västra Götalandsregionen (VGR) skulle ge mobiloperatörerna goda möjligheter att förbättra mobiltäckningen i området. Att finansiera en Samhällsmast ligger inom vad en kommun och region kan göra, VGR skriver i sin breddbandsstrategi ”Som grundläggande förutsättning gäller att VGR och Kommunen får ta hand om sådana angelägenheter av allmänt intresse som har anknytning till dess område eller medlemmar. Utbyggnaden av mobiltäckning är av väsentligt intresse för VGR och Kommunen, dessas invånare, besökare och näringsliv”.

VGR har avsatt medel för utbyggnad av mobiltäckning genom så kallade Samhällsmaster. Kommuner inom VGR kan ansöka om erhållande av regionala bidrag för utbyggnad och etablering av sådana master inom VGR. EU-kommissionens riktlinjer för statligt stöd för utbyggnad av bredband (2013/C25/01) samt EU-kommissionens generella gruppundantag för statligt stöd (Förordning (EU) nr 651/2014) är de regelverk som ligger till grund för såväl VGR:s som de kommunala offentliga insatserna. Bidraget, som är ett offentligt stöd, ska täcka byggnation av telekommunikations-torn, fundament, teknik-bod, framdragande av el, fiber samt iordningställande av serviceväg.

Finansieringen fördelas så att Kommunen svarar för 50 % av kostanden och VGR för 50 %.

Genomförande

Kommunen och regionen finansierar Samhällmast. Efter upphandling tilldelar kommunen en entreprenör uppdraget att utföra byggnation samt en entreprenör som man skriver avtal med för den framtida driften och underhållet. I avtalet för framtida drift och underhåll ingår även uppdraget att avtala med mobiloperatörer om mobiltrafik för området. Parten som ska stå för drift och underhåll fakturerar mobiloperatörerna hyra för tillträde i masten och betalar inkommande fakturor.

Ägande

Det framtida ägandet av masten är kommunens egendom. Drift och underhåll avtalas med entreprenör och avtal skrivs på exempelvis 15 år. Kommunen upphandlar samhällsmasten i två delar, del ett byggnation och del två drift och underhåll.

Inför byggnation

Innan kommunen lägger ut upphandling bör man tillsammans med markägare, bygglovshandläggare, Länsstyrelsen och F7 Sätenäs hitta platser där master kan byggas. I förstudien finns karta med förslag på platser. Placeringen påverkar byggkostnader och framdragning av infrastruktur. Kommunen bör även skicka in ansökan om mobilt bredbandsstöd till VGR.

Byggnation

Kommunen upphandlar enligt LOU en entreprenör som söker erforderliga tillstånd och bygger masten. Kostnader relaterade till mastens uppförande hanteras av kommunen genom att antagen anbudsgivare fakturerar kommunen för dessa kostnader. Samtliga kostnader ska ingå i det anbudspris som offereras i denna upphandling. Mast, teknikbod och övrig installation ska vara dimensionerade för att minst tre (3) operatörer ska kunna finnas representerade i masten samtidigt. Allt material och all etablering/montering e t c ska vara anpassat för ändamålet och uppfylla relevanta branschstandarder, lagar och förordningar. Monteringsarbete ska ske helt enligt tillverkarens anvisningar. Upphandling och byggnation är villkorad mot att VGR ger bidrag och att minst en mobiloperatör skriver avtal om att hyra plats för sin mobilutrustning i masten.

Drift/underhåll

Under driftperioden förbinder sig sedan upphandlad driftentreprenör att ha totalansvar för masterna och stå för samtliga kostnader. Ansvar avser både den tekniska förvaltningen (drift, underhåll, service, mm) samt att ha kontroll över förvaltningsfrågor avseende till exempel ekonomiska frågor. Intäkterna för entreprenören under drifttiden är hyran som mobiloperatörerna betalar för sin plats i mast, teknik-bod samt löpande kostnader för el och fiber. Driftentreprenören äger avtalen med mobiloperatörerna. Upphandlingen är villkorad mot att VGR ger bidrag och att minst en mobiloperatör skriver avtal om att hyra plats för sin mobilutrustning i masten.

Uppdraget är tänkt att genomföras utifrån de förutsättningar som gäller för uppförande av samhällsmaster enligt vad som framgår av inledningen.

Specifikation av bygguppdrag inom offererat pris:

Leverans och byggnation av en minst 48 meters telekommunikationstorn inklusive mark- eller bergsfundament. Leverans och byggnation av en teknik-bod inklusive fundament. Nödvändig jordning av fundament och teknik-bod. Jordningställande av en tre meter bred, grusad anslutningsväg. Framdragning för el och fiber från anvisade anslutningspunkter. All nödvändig administration, ansökningar, markupplåtelse, bygglov, samråd, kontroller, avgifter mm, som är förknippade med upprättande och byggnation av masten. Eventuell ersättning till Jordägaren för nedtagna träd. Eventuella andra kostnader som entreprenören identifierar men som inte framgår ovan.

Specifikation av det löpande driftuppdraget:

Anbudsgivaren ansvarar för att uppfylla målsättningen att förbättra mobiltäckningen i området genom att minst en operatörs utrustning för mobiltelefoni installeras och är i drift i masten under hela den

avtalade 15-årsperioden. Anbudsgivaren ska ha en överenskommelse om installation med minst en operatör innan masten etableras. Enligt vad som framgår i PTS skrivelse ska minst tre operatörer ges utrymme i masten och entreprenören ska jobba aktivt under drifttiden för att bjuda in ytterligare intressenter. Löpande kostnader som relateras till ägandet och driften under den följande 15-årsperioden bekostas av anbudsgivaren. Dessa kostnader ska inte faktureras kommunen utan nödvändiga intäkter utöver kommunens initiala insats, ska beräknas så att de kan tas in som hyra från mobiloperatörerna.

Mobiltelefonmarknaden

Mobiltelefonmarknaden är uppdelad i tre delar, tjänsteleverantörer, mobiloperatörer och mastoperatörer. Den del av mobiltelefonmarknaden som alla känner till är de företag som profilerar sig som tjänsteleverantörer. Det finns i skrivande stund 18 olika företag* som säljer tjänsterna tal och data i mobilnäten till företag och privatpersoner. Den andra delen av marknaden är mobiloperatörerna som äger antenner, siter samt elektronik och vars roll är att hålla i gång och samman mobilnätet, de aktiva företagen inom denna del av är Telia, Telenor, Tele2 och 3. Mastoperatörerna som bygger master och ansvarar för kommunikation fram till masterna är Telia, Net4Mobility och 3GIS.

Mastoperatörernas byggplaner

Tjänsteleverantörerna som inte har egen kommunikation har avtal med eller i några fall ägs av de stora mobiloperatörerna. I inledningen av denna förstudie tog jag kontakt med representanter från mobilmastoperatörerna Telia, N4M och 3GIS. Vi har fortsatt kontakt och en dialog med deras representanter. **Det finns dokumenterat svar från dem på den viktigaste förutsättningen för att gå vidare med projektering av en samhällsmast. Ingen av de tillfrågade mastbyggarna ser några kommersiella incitament för ytterligare utbyggnad på Västra Kållandsö eller Västra Kålland inom 3 till 5 år.** Intresse för att etablera sig i en samhällsmast är betydande men de behöver tid för utvärdering.

När kommunen tar beslut måste det vara villkorat till att någon mobiloperatör är intresserad och skriver avtal om att etablera sig i masten.

* Tjänsteleverantörer i bokstavsordning: A3, Chili mobile, Comhem, Comviq, Fello, Fibio, Halebop, Hallon, Katshing, My Beat, Penny, Telenor, Tele2, Telia, Telness, 3, Universal Telecom och Vimla.

Budget

I förstudien har antagits att masterna ska kunna placeras centralt i önskat täckningsområde (se område markerade i Bilaga 1). Utifrån placeringen är budgeten beräknad. En av mobiloperatörerna har tittat på placeringarna, deras bedömning är att vi behöver bygga mast som är 48 m hög för att nå önskat täckningsområde.

Vi har varit i kontakt med ett antal mastbyggare och leverantörer av site och utifrån deras bedömningar har budgeten beräknats till mellan 1,5 och 1,6 miljoner kr plus moms för etablering av en samhällsmast. För att bygga bort de vita fläckarna Lidköping har i mobiltäckning längs västra delarna på Kålland och Kållandsö krävs två master.

Byggnation av Samhällsmast

För att nå mobiltäckning av det aktuella området räknar vi att master om 48 meter behövs, en mast med placering Grönlund Kållandsö och en mast ungefär vid Rödjan Rackeby. Det som kan förändra kostnaderna är markförhållanden, tillgänglig infrastruktur och hur det är möjligt att transportera masten till platsen. Placering Kållandsö har både närhet till fiber och el samt väg.

Byggnation: Att bygga en mobilmast med teknik-bod (site) kostar ungefär 1,1 miljon plus moms. Kostnaden för markarbete, infrastruktur el, fiber och väg samt bygglov beror på den exakta placeringen. Markarbetet skiljer sig stort beroende på om masten ska byggas där är berg eller åkermark. Avståndet till befintlig infrastruktur gör att kostnaderna kan variera, om vi utgår från en mastplacering som vi haft som utgångspunkt i förstudien ligger kostnaderna på ungefär 450 tusen kronor plus moms. Den slutliga kostnaden får upphandling och detaljprojekteringen ge svar på.

Drift och Underhåll: Med en Samhällsmast på plats kan mobiloperatörerna och andra som har behov av en hög placering av antenner för digital kommunikation möjlighet att hyra in sig. Intäkterna ska betala löpande räkningar för underhåll, el, fiber och markarrende plus övriga kostnader för entreprenören som har driftavtalet.

Sammanfattning

Denna förstudie visar på behovet och nyttan av att kommunen investerar i Samhällsmaster för att skapa förutsättningar för mobiloperatörerna att bygga bort de vita fläckar som finns i mobiltäckningen på Västra Kållandsö och Västra Kålland.

Med nulägesbeskrivningen och de möjligheterna som finns beskrivna i förstudien ska Västra Kållandsö VA och fiber uppvakta kommunens politiker att dels förstå problemet och dels få till beslut och politisk vilja att investera i ”Samhällsmaster”. Föreningen ska även informera boende, fastighetsägare, näringsidkare osv. om att det tagit initiativ och vill driva frågan om att bygga bort de vita fläckar i mobiltäckningen som finns längs Västra Kålland och Västra Kållandsö.

Ett första politiskt beslut bör handla om att finansiera och beställa en projektering och beredning. Den projektering kan i stora delar bygga på den förstudie som föreningen tagit fram. Det befintliga materialet ska kompletteras med förhandsbesked på bygglov, tillstånd, avsiktsavtal med mobiloperatörer, ansökan ska skickas till VGR och upphandlingsunderlag för byggnation samt drift/underhåll ska tas fram.

Med en färdig projektering ska alla underlag för upphandling finns med och upphandling i två delar enligt LOU kan ske. Utifrån anbuderna som kommer in kan beslut om byggnation tas.

Med all fakta på bordet är det dags för kommunen att lägga ut beställning på byggnation och skriva avtal med den entreprenör som ska sköta drift och underhåll. När masten är klar och besiktigad lämna kommunen över ansvaret till entreprenören som ska ombesörja att mobiloperatörerna får möjlighet att etablera sin utrustning och mobiltäckningen är i drift.

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö är utförd av:

Thomas Björkstål

Marknadsutveckling

SÖNE EL AB

Karltorpsvägen 5

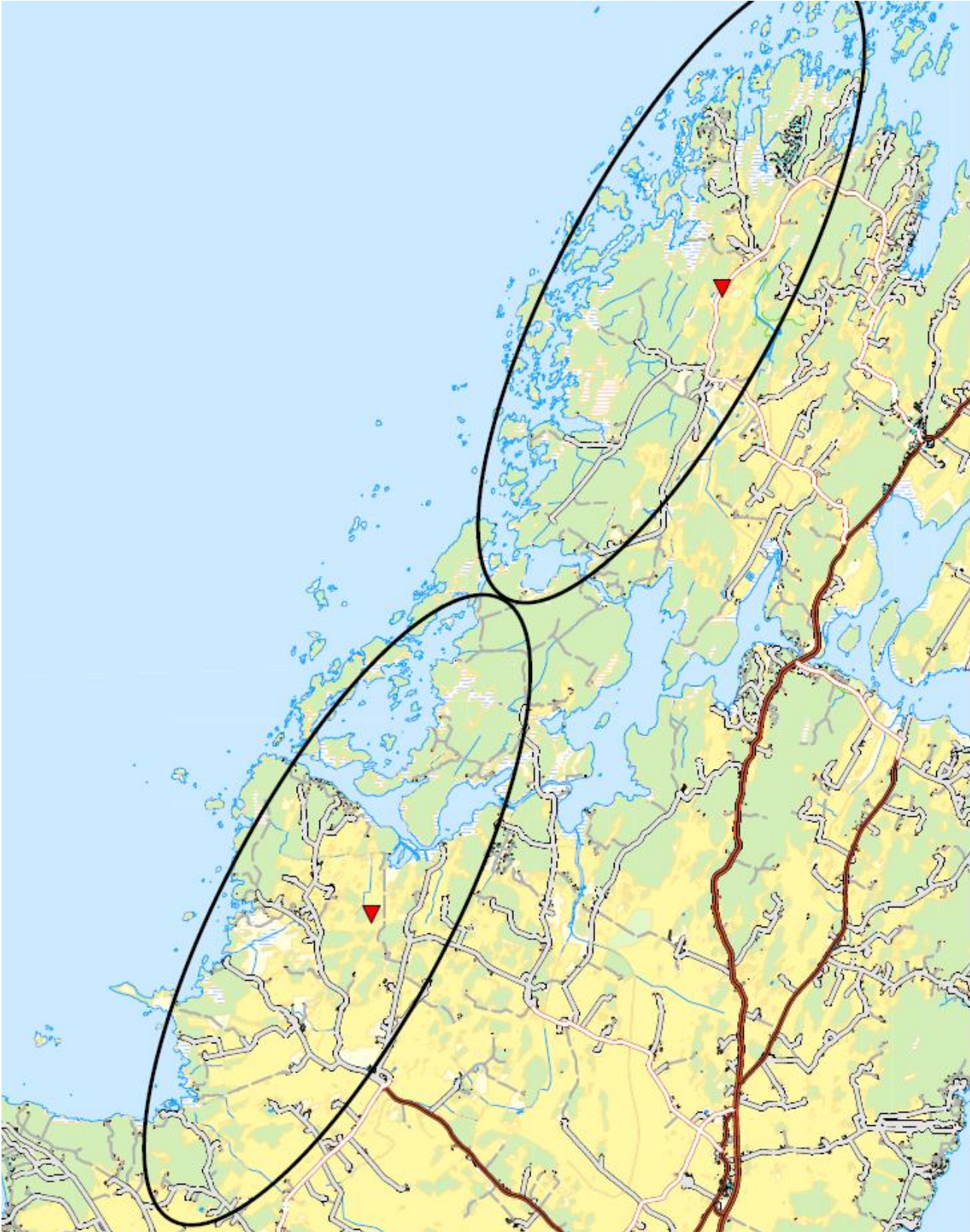
531 57 Lidköping

0510-425 500

www.soneel.se

Vid frågor står Thomas Björkstål till förfogande.

Bilaga 1.



Bilaga 2

Ansökan om Bredbandstöd för Samhällsmast.

Det finns tre dokument på VGR's hemsida som berör ansökan av medel till Samhällsmast. Alla finns att hämta via nedanstående länkar.

<https://www.vgregion.se/regional-utveckling/verksamhetsomraden/digitalisering/bredband/stod-bredband/#VGRstod>

[Blankett för ansökan om bredbandsstöd för samhällsmast från Västra Götalandsregionen](#)

[Förfrågningsunderlag vid bredbandsupphandling av samhällsmast](#)

[Mall för avtal gentemot leverantör av samhällsmast](#)

Eric Åkerlund
Regional bredbands-kooordinator
Mobil: [070 - 536 63 06](tel:070-5366306)
eric.akerlund@vgregion.se

Länk till ansökan om Mast på Brommö.

<https://www.vgregion.se/regional-utveckling/verksamhetsomraden/digitalisering/bredband/stod-bredband/ansokningar-om-vgrs-bredbandsstod/>

Samhällsmast Västra Kållandsö. Kommunal delfinansiering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att:

Lidköpings kommun ska delfinansiera 50 procent av den uppskattade kostnaden på 1,7 miljoner kronor för byggnation av en samhällsmast inom mastområde A. Beslutet gäller under förutsättning att Västra Götalandsregionen delfinansierar resterande 50 procent av den uppskattade kostnaden på 1,7 miljoner kronor för byggnation av en samhällsmast inom mastområde A. Om den faktiska kostnaden överskrider den uppskattade kostnaden, för byggnation av en samhällsmast inom mastområde A, ska Lidköpings kommun ensam stå för den faktiska kostnaden som överskrider den uppskattade på 1,7 miljoner kronor.

Lidköpings kommun ska delfinansiera 50 procent av den uppskattade kostnaden på 1,7 miljoner kronor för byggnation av en samhällsmast inom mastområde B. Beslutet gäller under förutsättning att Västra Götalandsregionen delfinansierar resterande 50 procent av den uppskattade kostnaden på 1,7 miljoner kronor för byggnation av en samhällsmast inom mastområde B. Om den faktiska kostnaden överskrider den uppskattade kostnaden, för byggnation av en samhällsmast inom mastområde B, ska Lidköpings kommun ensam stå för den faktiska kostnaden som överskrider den uppskattade på 1,7 miljoner kronor.

Lidköpings kommun ska delfinansiera 50 procent av den uppskattade kostnaden på 1,7 miljoner kronor för byggnation av en samhällsmast inom mastområde C. Beslutet gäller under förutsättning att Västra Götalandsregionen delfinansierar resterande 50 procent av den uppskattade kostnaden på 1,7 miljoner kronor för byggnation av en samhällsmast inom mastområde C. Om den faktiska kostnaden överskrider den uppskattade kostnaden, för byggnation av en samhällsmast inom mastområde C, ska Lidköpings kommun ensam stå för den faktiska kostnaden som överskrider den uppskattade på 1,7 miljoner kronor.

Samhällsbyggnadsnämndens driftbudget utökas för att kunna finansiera byggnation av samhällsmaster enligt ovan.

Sammanfattning av ärendet

Byggnation av samhällsmaster på västra Kålland och västra Kållandsö syftar till att förbättra mobiltäckning. Med samhällsmaster avses siter (mastplatser) i mobilnäten som är helt eller delvis offentligt finansierade, i områden där det saknas kommersiella förutsättningar för operatörer att bygga ut sina mobilnät.

På västra Kålland och västra Kållandsö finns det boende, näringsliv, turism och friluftsliv som för sina verksamheter och arbetssäkerhet är beroende av mobiltäckning av stabil och god kvalitet.

Byggnation av samhällsmaster finansieras av Lidköpings kommun och Västra Götalandsregionen med 50 procent vardera av den uppskattade kostnaden. Skulle det visa sig att den faktiska byggkostnaden överstiger den uppskattade byggkostnaden ska Lidköpings kommun tillföra de medel som krävs för projektens slutförande. Byggprojektet för samhällsmaster kommer upphandlas av Lidköpings kommun. Framtida byggnation, ägande, drift och underhåll av samhällsmaster ingår i upphandlingen och finansieras av vinnande entreprenör genom att ta in hyra från mobiloperatörer.

Förslaget till beslut är uppdelat i tjänsteskrivelsen för mastområde A-C. Syftet med uppdelningen är att möjliggöra byggnation inom ett mastområde trots att hinder inträffar som omöjliggör byggnation inom ett eller två andra mastområden.

Förslag till beslut på sammanträdet (yrkande)

Sten-Eric Lager (KD) med instämmande av Christian Poucette (M) och Gustav Edvinsson (S), yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse. Kommunal delfinansiering för byggnation av samhällsmaster för ökad mobiltäckning på västra Kålland och västra Kållandsö

Karta för samhällsmaster - Mastområde A-C

Rapport. Förutsättningar för samhällsmaster

Förstudie om mobiltäckning Västra Kållandsö 2021 maj

Ansökan till Västra Götalandsregionen (*utkast*)

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Västra Götalandsregionen, Eric Åkelund



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-04

Västra Kållandsö VA-ekonomisk förening, Thomas Pillhagen

Net West, Thomas Björkstål

Näringslivsutvecklaren, Marcus Johansson

Justerare

ast *sh* | *pp*

Utdragsbestyrkande